



# COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AGRARIA

Atto n. 56

OGGETTO: Incarico professionale Geom. Zannella.

Del 30/11/2017

Parere favorevole / sfavorevole sulla proposta per la regolarità tecnica e contabile.

L'anno duemiladiciassette

il giorno trenta del mese di novembre

alle ore 16.00 nella sede dell'Università Agraria si è riunita

Addi 30/11/2017

## LA DEPUTAZIONE AGRARIA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

convocata nelle forme di legge. Sono rispettivamente presenti ed assenti i

Sigg.ri:

Ai sensi dell'art. 55(commo5) Legge 142/1990, si attesta la relativa copertura finanziaria sul

Cap. 28 RR.PP.-COMP 2017

Cap. \_\_\_\_\_ RR.PP.-COMP.

Cap. \_\_\_\_\_ RR.PP.-COMP.

Cap. \_\_\_\_\_ RR.PP.-COMP.

Addi \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

GABRIELI Giampiero Presidente

SAVIOLI Guglielmo Vice Presidente

COCUZZA Massimo Deputato

ROSSI Stefano Paol Deputato

	Presente	Assente
GABRIELI Giampiero	Sì	
SAVIOLI Guglielmo	Sì	
COCUZZA Massimo	Sì	
ROSSI Stefano Paol	Sì	

Presiede il Presidente

**Giampiero GABRIELI**

Assiste il Segretario Avv.

**Silvia PAPA**

il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull' argomento indicato in oggetto.

in prosecuzione di seduta.

## LA DEPUTAZIONE

### PREMESSO

1. L'Ente agrario è parte nel processo civile pendente innanzi al Tribunale di Velletri R.G. 994/17, nei confronti del Sig. Sparapano Damiano, per il rilascio dell'Area di proprietà dell'Università Agraria denominata "Laghetto Granieri" dallo stesso detenuta in forza di contratto di comodato d'uso del 14/03/2007;
2. In seguito a richiesta di parere avanzata da codesto Ente, l'Avv. Fiorillo, con pec del 11/09/2017, prot. 973 Cat. V, Classe 20, del 12/09/2017, rilevando la complessità della questione giudiziaria pendente e la delicatezza della materia affrontata, tale da determinare, secondo un giudizio probabilistico, la soccombenza dell'Ente all'esito della lite, suggeriva di valutare l'opportunità di una conclusione bonaria della vicenda;
3. Successivamente ad incontro personale, lo stesso legale, al fine di quantificare e valutare correttamente la consistenza dell'oggetto della contesa, suggeriva la formulazione di una puntuale perizia di stima da parte di tecnico incaricato;
4. Il Geometra Zannella, già perito demaniale conosciuto all'Ente, il cui curriculum manifesta competenze specifiche e di indirizzo utili alla vicenda *de quo*, all'uopo contattato, in data 08/11/2017, prot. 1201 Cat. V, Classe 21, depositava offerta professionale per "*rilievo topografico e relazione tecnica descrittiva relativa alla documentazione in possesso della U.A.*" pari ad €1.800,00 oltre IVA e cpa;

**ATTESO** che la descritta prestazione professionale si rende necessaria in ordine alla posizione giudiziale assunta dall'Ente nel procedimento per rilascio dell'area denominata "Laghetto Granieri" nei confronti del Sig. Sparapano Damiano ed in particolare per valutare l'opportunità di una conclusione bonaria dell'intera vicenda avendo contezza del valore del bene conteso, come suggerito dal legale di fiducia dell'Ente;

**VISTO** il parere legale dell'Avv. Fiorillo del 11/09/2017, prot. 973 Cat. V, Classe 20, del 12/09/2017;

**CONSIDERATO** che un intervento ricognitorio destinato all'elaborazione della perizia tecnica volta alla valutazione dell'area occupata dal Sig. Sparapano Damiano si pone anche all'interno di una più ampia necessità di definizione della proprietà dell'Ente;

**RITENUTO** altresì che il Geometra Zannella, come da curriculum vitae già presentato, manifesta competenze e specializzazioni di indirizzo, tali da confermare l'opportunità dell'Ente di accettare la sua offerta professionale del 08/11/2017 Prot. 1201, Cat.V, Classe 21;

**VISTE** le disponibilità economiche di cui al Cap. 28 delle uscite "Spese gestione e conservazione, ecc..."

**ATTESI** i pareri del Segretario Generale dell'Ente

**CON VOTAZIONE UNANIME** espressa nei modi e forme di legge;

## DELIBERA

Di dare seguito al parere espresso dall'Avv. Fiorillo in ordine alla questione giudiziale pendente nei confronti del Sig. Sparapano Damiano ed afferente l'area di proprietà dell'Ente denominata "Laghetto Granieri";

Di accettare l'offerta dell'Geom. Zannella per l'esecuzione del rilievo topografico su mappa catastale aggiornata della suddetta area nonché per elaborare la relazione tecnica descrittiva della medesima area, per la somma di €1.800,00 oltre IVA e CPA alle condizioni ivi indicate;

Di conferire incarico al Geometra Zannella per l'esecuzione delle opere sopra descritte;

Di imputare la somma di €1.800,00 oltre IVA e CPA al capitolo n. 28 del bilancio destinato a "spese di conservazione e gestione del patrimonio...";

**VISTO** : si esprime parere favorevole ai sensi del disposto dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000.

F. to Il Responsabile dell'Area Unica

**VISTO**: Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e si attesta la regolare copertura finanziaria

F.to Il Responsabile Ufficio Ragioneria

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

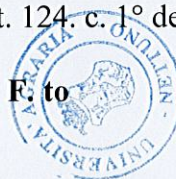
**Il Presidente**

F. to

**Il Segretario dell'Ente**

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia del presente verbale è affissa all'Albo Pretorio di questo Ente il \_\_\_\_\_ per restarvi 15 giorni consecutivi, per gli effetti dell'art. 124, c. 1° del D. Lgs 267/2000.



**Il Segretario dell'Ente**

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_

- Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3° del D. Lgs 267/2000.
- Perché dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D. Lgs 267/2000.

Addì \_\_\_\_\_

F.to

**Il Segretario dell'Ente**

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Nettuno \_\_\_\_\_

07 DIC. 2017



**Il Segretario dell'Ente**  
( **Avv. Silvia PAPA** )