



COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AGRARIA

Atto n. 22

OGGETTO:

Affrancazione canone terreno a favore dei sigg.ri Vittozzi Walter e Valentini Giuseppina

Del 27/06/2024

Parere favorevole sulla proposta per la regolarità tecnica e contabile.
sfavorevole

L'anno duemilaventiquattro

il giorno ventisette del mese di giugno

alle ore 11:00 nella sede dell'Università Agraria si è riunita

Addi 27/06/2024

LA DEPUTAZIONE AGRARIA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

convocata nelle forme di legge. Sono rispettivamente presenti ed assenti i

Sigg.ri:

Ai sensi dell'art. 55(commo5) Legge 142/1990, si attesta la relativa copertura finanziaria sul

Cap. _____ RR.PP.-COMP.

Cap. _____ RR.PP.-COMP.

Cap. _____ RR.PP.-COMP.

Cap. _____ RR.PP.-COMP.

Addi _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

GABRIELI Giampiero Presidente

SAVIOLI Guglielmo Vice Presidente

MELLONE Antonio Deputato

BRUNO Giuseppe Deputato

	Presente	Assente
GABRIELI Giampiero	Si	
SAVIOLI Guglielmo	Si	
MELLONE Antonio	remoto	
BRUNO Giuseppe	Si	

Presiede il Presidente

Giampiero GABRIELI

Assiste il Direttore Generale Av

Silvia PAPA

il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull' argomento indicato in oggetto.

in prosecuzione di seduta.

LA DEPUTAZIONE

VISTA la domanda presentata in data 28/05/2024 con allegata tutta la documentazione di rito, presentata dai sigg.ri:

- Vittozzi Walter, nato a Jenne il 06/05/1956 e residente a Nettuno in via Monteverde 31, cod. fis. VTTWTR56E06E382H
- Valentini Giuseppina, nata a Nettuno il 13/10/1956 e residente a Nettuno in via Monteverde 31 cod. fis. VLNGPP56R53F880H
in qualità di proprietari del seguente terreno:
- quota n. 170 in località Quartaccio al foglio 7 particella 89 di mq. 4250 con la quale chiedono l'affrancazione della quota di terreno n. 170, sita in Agro di Nettuno, località Quartaccio, distinta in catasto al foglio 7, particella originaria 7 2 c di complessivi mq. 4.250 legittimata alla Ditta Bagialemani Paolo, Sergio e Roberto con Ordinanza Commissariale del 1977;

RITENUTO, pertanto, dover accogliere la richiesta di che trattasi, accertato che dalla documentazione allegata i richiedenti hanno diritto ad ottenere l'affrancazione;

DATO ATTO che, i titolari dell'istanza devono versare l'importo di € 8.157,90 quale capitale di affrancazione oltre € 500,00 per spese accessorie;

RILEVATO che ai fini della tempestiva definizione della pratica in essere, la validità del presente atto è pari a mesi 6 (sei) dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente entro i quali, a fronte del pagamento del capitale di affrancazione, dovrà seguire relativo atto notorio,

CONSIDERATO che, in caso di mancato rispetto del termine sopradetto, sarà reimposto il canone di natura enfiteutica oggetto di affrancazione a far data dall'anno in cui è stata avanzata domanda di affrancazione,

ATTESI i pareri del Direttore Generale dell'Ente;

CON VOTAZIONE UNANIME espressa nei modi e forme di legge;

DELIBERA

1) di affrancare i canoni enfiteutici in esame ai sigg.ri:

- Vittozzi Walter, nato a Jenne il 06/05/1956 e residente a Nettuno in via Monteverde 31, cod. fis. VTTWTR56E06E382H
- Valentini Giuseppina, nata a Nettuno il 13/10/1956 e residente a Nettuno in via Monteverde 31 cod. fis. VLNGPP56R53F880H

2) di destinare l'importo di € 8.157,90 al fondo fruttifero a specifica destinazione aperto presso la Banca di Credito Cooperativo di Nettuno ex L. Regione Lazio n. 1 del 1986 mod.art.10 L. Regione Lazio n. 9/2017;

- 3) di imputare il 50% del corrispettivo derivante dall'affrancazione alle condizioni imposte dalle disposizioni dei commi 15 e 16 dell'art. 17 della L.R. n. 12/2016 e s.m.i.;
- 4) di autorizzare il Presidente o suo Delegato a firmare l'atto di affrancazione;
- 5) di dare atto che, tutte le spese relative all'affrancazione di cui in esame, nessuna esclusa, compresa una copia dell'atto notarile necessaria a questa Università Agraria per procedere alle variazioni di rito e cancellazione del canone annuo, resteranno a totale carico dei sigg.ri Vittozzi Walter e Valentini Giuseppina;
- 6) di onerare parte istante alla nomina di un Notaio per la stipula del relativo atto e di convocare l'Università Agraria per gli adempimenti successivi.

VISTO : si esprime parere favorevole.

F. to Il Responsabile dell'Area Unica

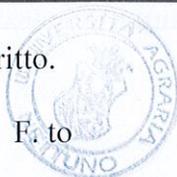
VISTO: Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e si attesta la regolare copertura finanziaria

F.to Il Responsabile Ufficio Ragioneria

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

F. to



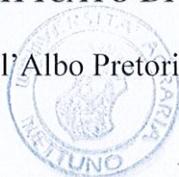
Il Direttore Generale dell'Ente

[Handwritten signature]

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia del presente verbale è affissa all'Albo Pretorio di questo Ente il 28.06.2024 per restarvi 15 giorni consecutivi.

F. to



Il Direttore Generale dell'Ente

[Handwritten signature]

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

- Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.
- Perché dichiarata immediatamente eseguibile.

Addi _____

F.to

Il Direttore Generale dell'Ente

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Nettuno 28.06.2024



Il Direttore Generale dell'Ente
(Avv. Silvia PAPA)

[Handwritten signature]