



COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AGRARIA

Atto n. 22

OGGETTO:

Affrancazione canone terreno a favore del sig. Garzia Giovanni

Del 22/06/2023

Parere favorevole sulla proposta per la sfavorevole regolarità tecnica e contabile.

L'anno duemilaventitre

il giorno ventidue del mese di giugno

alle ore 12:30 nella sede dell'Università Agraria si è riunita

Addi 22/06/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

LA DEPUTAZIONE AGRARIA

convocata nelle forme di legge. Sono rispettivamente presenti ed assenti i

Sigg.ri:

Ai sensi dell'art. 55(comma5) Legge 142/1990, si attesta la relativa copertura finanziaria sul

Cap. RR.PP.-COMP.
 Cap. RR.PP.-COMP.
 Cap. RR.PP.-COMP.
 Cap. RR.PP.-COMP.

Addi

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

	Presente	Assente
GABRIELI Giampiero Presidente	Si	
SAVIOLI Guglielmo Vice Presidente	Si	
MELLONE Antonio Deputato	Si	
ROSSI Paolo Deputato	Si	

Presiede il Presidente

Giampiero GABRIELI

Assiste il Direttore Generale Av

Silvia PAPA

il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull' argomento indicato in oggetto.

in prosecuzione di seduta.

LA DEPUTAZIONE

VISTA la domanda presentata in data 19/06/2023 con allegata tutta la documentazione di rito, presentata dal sig.:

- Garzia Giovanni, nato a Roma il 03/05/1953, cf GRZGNN53E30H501N, residente in Nettuno, via Campo Cerreto 164
in qualità di proprietario del terreno in località Quartaccio, quota 198, distinto nel N.C.T. al foglio 7 particella 189 di mq. 2267, particella 320 di mq. 2393 e particella 321 fabbricato di mq. 100 per complessivi mq. 4760, legittimata alla Ditta Cicco Tommaso con Ordinanza Commissariale del 16/11/1977;

RITENUTO, pertanto, dover accogliere la richiesta di che trattasi, accertato che dalla documentazione allegata i richiedenti hanno diritto ad ottenere l'affrancazione;

DATO ATTO che, il titolare dell'istanza deve versare l'importo di € 9.967,35 quale capitale di affrancazione oltre € 500,00 per spese accessorie;

RILEVATO che ai fini della tempestiva definizione della pratica in essere, la validità del presente atto è pari a mesi 6 (sei) dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente entro i quali, a fronte del pagamento del capitale di affrancazione, dovrà seguire relativo atto notorio,

CONSIDERATO che, in caso di mancato rispetto del termine sopradetto, sarà reimposto il canone di natura enfiteutica oggetto di affrancazione a far data dall'anno in cui è stata avanzata domanda di affrancazione,

ATTESI i pareri del Direttore Generale dell'Ente;

CON VOTAZIONE UNANIME espressa nei modi e forme di legge;

DELIBERA

1) di affrancare il canone enfiteutico in esame al sig.:

- Garzia Giovanni, nato a Roma il 03/05/1953, cf GRZGNN53E30H501N, residente in Nettuno, via Campo Cerreto 164

- 2) di destinare l'importo di € 9.967,35 al fondo fruttifero a specifica destinazione aperto presso la Banca di Credito Cooperativo di Nettuno ex L. Regione Lazio n. 1 del 1986 mod.art.10 L. Regione Lazio n. 9/2017;
- 3) di imputare il 50% del corrispettivo derivante dall'affrancazione alle condizioni imposte dalle disposizioni dei commi 15 e 16 dell'art. 17 della L.R. n. 12/2016 e s.m.i.;
- 4) di autorizzare il Presidente o suo Delegato a firmare l'atto di affrancazione;
- 5) di dare atto che, tutte le spese relative all'affrancazione di cui in esame, nessuna esclusa, compresa una copia dell'atto notarile necessaria a questa Università Agraria per procedere alle variazioni di rito e cancellazione del canone annuo, resteranno a totale carico del sig. Garzia Giovanni;
- 6) di onerare parte istante alla nomina di un Notaio per la stipula del relativo atto e di convocare l'Università Agraria per gli adempimenti successivi.

VISTO : si esprime parere favorevole.

F. to Il Responsabile dell'Area Unica

VISTO: Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e si attesta la regolare copertura finanziaria

F.to Il Responsabile Ufficio Ragioneria

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

F. to

Il Direttore Generale dell'Ente

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia del presente verbale è affissa all'Albo Pretorio di questo Ente il 28.06.2023 per restarvi 15 giorni consecutivi.



F. to

Il Direttore Generale dell'Ente

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

- Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.
- Perché dichiarata immediatamente eseguibile.

Addì _____

F.to

Il Direttore Generale dell'Ente

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Nettuno 28.06.2023



Il Direttore Generale dell'Ente
(Avv. Silvia PAPA)