



DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AGRARIA

Atto n. 22

OGGETTO:

Affrancazione canone terreno a favore del Sig.

Del 14/05/2026

Parere favorevole / ~~sfavorevole~~ sulla proposta per la regolarità tecnica e contabile.

L'anno duemilaventisei

il giorno quattordici del mese di maggio

alle ore 11:30

nella sede dell'Università Agraria si è riunita

LA DEPUTAZIONE AGRARIA

convocata nelle forme di legge. Sono rispettivamente presenti ed assenti i

Sigg.ri:

Addi 14/05/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

GABRIELI Giampiero Presidente

SAVIOLI Guglielmo Vice Presidente

MELLONE Antonio Deputato

BRUNO Giuseppe Deputato

Presente	Assente
Si	
Si	
	Si
Si	

Presiede il Presidente

Giampiero GABRIELI

Assiste il Direttore Generale

Dott. Sergio OSIMO

il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

in prosecuzione di seduta.

LA DEPUTAZIONE

VISTA la domanda presentata in data 30/04/2026 con allegata tutta la documentazione di rito, presentata dal sig. re:

- , nato a il , cod fis , residente in , via , proprietario della particella 1190 di complessivi mq 1.100
- con la quale chiede l'affrancazione della quota di terreno n. 204, sita in Agro di Nettuno, località Zucchetti, distinta in catasto al foglio 11, particella originaria 76 della superficie complessiva di mq. 14.578 legittimata alla Ditta Scagnoli Luigi fu Venanzio con Decreto Commissariale del 1928;

RITENUTO, pertanto, dover accogliere la richiesta di che trattasi, accertato che dalla documentazione allegata il richiedente ha diritto ad ottenere l'affrancazione;

DATO ATTO che, il titolare dell'istanza devono versare l'importo di € 9.480,00 quale capitale di affrancazione oltre € 500,00 per spese accessorie;

RILEVATO che ai fini della tempestiva definizione della pratica in essere, la validità del presente atto è pari a mesi 6 (sei) dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente entro i quali dovrà seguire relativo atto notorio,

CONSIDERATO che, in caso di mancato rispetto del termine sopradetto, sarà reimposto il canone di natura enfiteutica oggetto di affrancazione a far data dall'anno in cui è stata avanzata domanda di affrancazione,

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTA la L.1766/1927 e il R.D. 332/1928;

VISTA l'istruttoria predisposta dal Direttore Generale dell'Ente;

CON VOTAZIONE UNANIME espressa nei modi e forme di legge;

DELIBERA

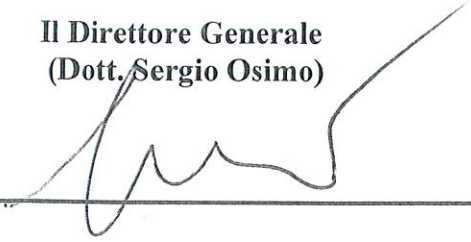
- 1) di affrancare il canone enfiteutico in esame al sig.re:
- , nato a il cod fis , residente in , via dietro pagamento dell'importo totale di € 9.480,00 pari al capitale di affrancazione oltre € 500,00 per spese accessorie;
- 2) di destinare l'importo di € 9.480,00 al fondo fruttifero a specifica destinazione aperto presso la Banca di Credito Cooperativo di Nettuno ex L. Regione Lazio n. 1 del 1986 mod.art.10 L. Regione Lazio n. 9/2017;
- 3) di imputare il 50% del corrispettivo derivante dall'affrancazione alle condizioni imposte dalle disposizioni dei commi 15 e 16 dell'art. 17 della L.R. n. 12/2016 e s.m.i.;
- 4) di autorizzare il Presidente o suo Delegato a firmare l'atto di affrancazione;
- 5) di dare atto che, tutte le spese relative all'affrancazione di cui in esame, nessuna esclusa, compresa una copia dell'atto notarile necessaria a questa Università Agraria per procedere alle variazioni di rito e cancellazione del canone annuo, resteranno a totale carico del sig. re
- 6) di onerare parte istante alla nomina di un Notaio per la stipula del relativo atto e di convocare l'Università Agraria per gli adempimenti successivi.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
(Giampiero Gabrieli)



Il Direttore Generale
(Dott. Sergio Osimo)



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia del presente verbale è affissa all'Albo Pretorio di questo Ente il _____ per restarvi 15 giorni consecutivi.

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

- Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.
- Perché dichiarata immediatamente eseguibile.

Addi _____

F.to

Il Presidente
(Giampiero Gabrieli)