



COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AGRARIA

Atto n. 21

OGGETTO:

Autorizzazione cambio colturale – Micheli Ida

Del 22/07/2021

Parere favorevole / ~~sfavorevole~~ sulla proposta per la regolarità tecnica e contabile.

L'anno duemilaventuno

il giorno ventidue del mese di luglio

alle ore 12:00 nella sede dell'Università Agraria si è riunita

Addi 22/07/2021

LA DEPUTAZIONE AGRARIA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

convocata nelle forme di legge. Sono rispettivamente presenti ed assenti i

Sigg.ri:

Ai sensi dell'art. 55(commo5) Legge 142/1990, si attesta la relativa copertura finanziaria sul

Cap. _____ RR.PP.-COMP.
 Cap. _____ RR.PP.-COMP.
 Cap. _____ RR.PP.-COMP.
 Cap. _____ RR.PP.-COMP.

Addi _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

GABRIELI Giampiero Presidente

SAVIOLI Guglielmo Vice Presidente

MELLONE Antonio Deputato

ROSSI Paolo Deputato

Presente	Assente
Si	
Si	
Si	
Si	

Presiede il Presidente **Giampiero GABRIELI**

Assiste il Segretario Avv. **Silvia PAPA**

il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull' argomento indicato in oggetto.

in prosecuzione di seduta.

LA DEPUTAZIONE

VISTA l'istanza presentata a mezzo mail il 22/03/2021 dalla Sig.ra Micheli Ida con la quale chiedeva la temporanea sospensione del pagamento del canone imposto sul terreno alla stessa legittimato, Foglio 17 p.lle 16-17, attesa la pendente procedura di cambio colturale affidata a professionista di fiducia, oltre che la compensazione degli importi versati a titolo di canone su altro terreno, contraddistinto al Catasto, Foglio 17, P.lle 18-19, affrancato, con il diverso canone derivante dalla riqualificazione colturale;

VISTO il successivo carteggio intercorso tra la scrivente Università e la Sig.ra Micheli, culminato con la presentazione, in data 18/05/2021, della definizione dell'iter catastale di cambio colturale della porzione di terreno contraddistinta al catasto, Foglio 17, p.lle 16-17;

RLEVATO che in seguito alla descritta attività, il relativo canone di natura enfiteutica aggiornato e parametrato alla nuova destinazione colturale deve essere ricalcolato;

ATTESO che dal detto ricalcolo, il canone di natura enfiteutica da imporre è pari ad €455,40 annui e non più di €2.130,20;

CONSIDERATO che per il terreno contraddistinto al catasto, foglio 17 p.lle 18-19, la Sig.ra Micheli Ida ha indebitamente corrisposto canoni di natura enfiteutica, invece affrancati, per €212,80 da compensarsi con il canone dovuto per l'anno 2020;

VISTI i pareri del Segretario dell'Ente;

CON VOTAZIONE UNANIME espressa nei modi e forme di legge;

DELIBERA

- 1) Di accettare il cambio di destinazione colturale disposto dal Geometra Mollo Luigi per conto della Sig.ra Micheli Ida relativamente al terreno a questa legittimato e contraddistinto al Catasto, Foglio 17 p.lle 16-17;
- 2) Per l'effetto, di definire il ricalcolo del canone di natura enfiteutica imposto sul medesimo terreno, determinando che la Sig.ra Micheli Ida debba corrispondere all'Università Agraria di Nettuno la diversa somma di €455,40, ricalcolata sul canone 2020 aggiornato di €2.130,20;
- 3) Di accettare la richiesta di compensazione avanzata con istanza del 22/03/2021 relativamente ai canoni indebitamente corrisposti per il terreno, Foglio 17, p.lle 18-19, affrancati, con l'importo, ricalcolato, da corrispondere per l'anno 2020 e, per l'effetto, accettare che la Sig.ra Micheli Ida, per l'anno 2020 corrisponda il diverso importo di €242,60;
- 4) Di imputare il pagamento al capitolo n. 1 delle entrate del bilancio.

VISTO : si esprime parere favorevole.

F. to Il Responsabile dell' Area Unica

VISTO: Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e si attesta la regolare copertura finanziaria

F.to Il Responsabile Ufficio Ragioneria

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

F. to

Il Segretario dell'Ente

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia del presente verbale è affissa all'Albo Pretorio di questo Ente il 27 LUG, 2021 per restarvi 15 giorni consecutivi.



F. to

Il Segretario dell'Ente

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

- Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.
- Perché dichiarata immediatamente eseguibile.

Addi _____



F.to

Il Segretario dell'Ente

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Nettuno 27 LUG, 2021



Il Segretario dell'Ente
(Avv. Silvia PAPA)