



COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AGRARIA

Atto n. 20

OGGETTO:

Delibera di integrazione dell'affrancazione - Dell'Aguzzo Massimo ed altri

Del 22/06/2023

Parere favorevole sulla proposta per la regolarità tecnica e contabile.
sfavorevole

L'anno duemilaventitre

il giorno ventidue del mese di giugno

alle ore 12:30 nella sede dell'Università Agraria si è riunita

Addì 22/06/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

LA DEPUTAZIONE AGRARIA

convocata nelle forme di legge. Sono rispettivamente presenti ed assenti i

Sigg.ri:

Ai sensi dell'art. 55(comma5) Legge 142/1990, si attesta la relativa copertura finanziaria sul

Cap. RR.PP.-COMP.

Cap. RR.PP.-COMP.

Cap. RR.PP.-COMP.

Cap. RR.PP.-COMP.

Addì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

GABRIELI Giampiero Presidente

SAVIOLI Guglielmo Vice Presidente

MELLONE Antonio Deputato

ROSSI Paolo Deputato

	Presente	Assente
GABRIELI Giampiero	Sì	
SAVIOLI Guglielmo	Sì	
MELLONE Antonio	Si	
ROSSI Paolo	Si	

Presiede il Presidente

Giampiero GABRIELI

Assiste il Direttore Generale Av

Silvia PAPA

il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull' argomento indicato in oggetto.

in prosecuzione di seduta.

LA DEPUTAZIONE

VISTA la domanda di integrazione dell'affrancazione presentata all'Università Agraria di Nettuno in data 25/05/2023 dai sig.ri Dell'Aguzzo Massimo, Lustri Marina, Martufi Valeria, Coreandoli Silvia, Colarossi Maria Pia, Giusti Federico, relativamente al terreno contraddistinto al catasto foglio 32, p.lle 686 (E.U), 682, 684, 681 (E.U), 173 della superficie complessiva di mq. 6660, in Nettuno, località Eschieto, facente parte della quota n. 94/c ed esattamente:

- Dell'Aguzzo Massimo, nato a Roma il 14/04/1979, domiciliato in Nettuno, via Po 4, cf DLLMSM79D14H501R attuale proprietario del terreno al foglio 32 particella 686 (E.U.) di mq. 1.210
- Lustri Marina, nata a Nettuno il 10/09/1962, domiciliata in Nettuno, via Jaguariuna 45, cf LSTMRN62P50F880Y, attuale proprietaria del terreno al foglio 32 particelle 682 e 684 di mq. 1609
- Martufi Valeria, nata a Nettuno il 02/01/1959, domiciliata in Nettuno, via P. Pio 159, cf MRTVLR59A42F880A, attuale proprietaria del terreno al foglio 32 particella 681 (E.U.) di mq. 1761
- Coreandoli Silvia, nata a Roma il 02/10/1960, domiciliata a Nettuno, via F.lli Rosselli 8, cf CRNSLV60R42H501H, Colarossi Maria Pia, nata a Roma il 16/07/1945, domiciliata a Nettuno, via della Liberazione 148, cf CLRMRP45L56H501N, Giusti Federico, nato a Roma il 09/10/1967, domiciliato a Nettuno, via P. Pio 153, cf GSTFRC67R09H501D proprietari del terreno al foglio 32 particella 173 di mq. 2080

CONSIDERATO che con atto notarile del Notaio Dott. Sandro Pantaleo di Nettuno del 27/11/2001, rep. 29438/29442 racc. 15617 veniva affrancato il canone gravante sulla porzione di quota n. 94/b già intestato alla Ditta Catanzani Enrico, Giuseppina, Ada e Paolina fu Camillo proveniente dalla originaria quota n. 94 oggetto di unico provvedimento di legittimazione;

CHE, la suddetta quota di terreno venne legittimata per intero a nome di Catanzani Enrico, Giuseppina, Ada e Paolina fu Camillo con Ordinanza del Commissariato Regionale per la liquidazione degli Usi Civici, sedente in Roma, del 18 dicembre 1928, approvata con R.D. del 19 luglio 1929, Registrata alla Corte dei Conti il 2 agosto 1929 al Registro n. 4 del Ministero Economia Nazionale, registrato a Roma il 31 agosto 1929, Volume 509 n. 2811 Atti Giudiziari;

RILEVATO che in forza del detto atto di affrancazione veniva corrisposta la parte di capitale di affrancazione calcolato sulla porzione di canone imposto a seguito della divisione della quota in tre parti diverse con conseguente frazionamento del canone;

RILEVATO altresì che ai fini dell'integrazione odierna si è proceduto a calcolare il valore della corrispondente parte di capitale di affrancazione spettante alla porzione di quota per cui si procede ad integrarne l'affrancazione mediante rivalutazione monetaria storica attualizzata del canone allora imposto sulla medesima porzione di quota n. 94/a e pari ad €35,69 a cui si è

aggiunto il 5% come previsto al momento dell'affrancazione del canone per la parte di quota 94/b, moltiplicato per 20 (= €892,07);

ATTESI i pareri del Direttore Generale;

CON VOTAZIONE UNANIME ESPRESSA NEI MODI E NELLE FORME DI LEGGE

DELIBERA

- Di integrare l'affrancazione della parte di canone di natura enfiteutica imposto sulla quota 94/c, località Eschieto, facente parte dell'originaria quota n. 94, legittimato a nome Catanzani Enrico, Giuseppina, Ada e Paolina fu Camillo, successivamente frazionata in tre diverse porzioni di canone in parte affrancato con atto del Notaio Pantaleo richiamato in premessa quanto alla sola porzione di quota n. 94/c, a favore dei richiedenti Dell'Aguzzo Massimo, Lustri Marina, Martufi Valeria, Coreandoli Silvia, Colarossi Maria Pia e Giusti Federico;
- Di imputare agli stessi il pagamento delle spese di amministrazione a favore dell'Università Agraria di Nettuno per €500,00;
- Di imputare al capitolo Movimenti di capitale - Affrancazioni il pagamento della somma di €892,07 calcolato mediante rivalutazione monetaria storica attualizzata della porzione di canone imposto sulla medesima quota 94/a;
- Di onerare parte istante alla nomina di un Notaio per la stipula del relativo atto e di convocare l'Università Agraria per gli adempimenti conseguenti;
- Di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione.

VISTO : si esprime parere favorevole.

F. to Il Responsabile dell' Area Unica

VISTO: Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e si attesta la regolare copertura finanziaria

F.to Il Responsabile Ufficio Ragioneria

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

F. to

Il Direttore Generale dell'Ente

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia del presente verbale è affissa all'Albo Pretorio di questo Ente il 29.06.2023 per restarvi 15 giorni consecutivi.



F. to

Il Direttore Generale dell'Ente

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

- Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.
- Perché dichiarata immediatamente eseguibile.

Addì _____

F.to

Il Direttore Generale dell'Ente

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Nettuno 29.06.2023



Il Direttore Generale dell'Ente
(Avv. Silvia PAPA)