UNIVERSITÁ AGRARIA DI NETTUNO

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AGRARIA

Atto n. 19

OGGETTO:
Affrancazione canone terreno a favore della sigg.ra Attianese Gentilina ed altri

Del 22/06/2023

Parere favorevole ~~sfavorevole~~ sulla proposta per la regolarità tecnica e contabile.

Addì 22/06/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ai sensi dell'art. 55(comma5) Legge 142/1990, si attesta la relativa copertura finanziaria sul

Cap. ____ ~~RR.PP.~~-COMP.
Cap. ____ RR.PP.-COMP.
Cap. ____ RR.PP.-COMP.
Cap. ____ RR.PP.-COMP.

Addì ____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

L'anno duemilaventitre

il giorno ventidue del mese di giugno

alle ore 12:30 nella sede dell'Università Agraria si è riunita

LA DEPUTAZIONE AGRARIA

convocata nelle forme di legge. Sono rispettivamente presenti ed assenti i Sigg.ri:

		Presente	Assente	
GABRIELI Giampiero	Presidente	Sì		
SAVIOLI Guglielmo	Vice Presidente	Sì		
MELLONE Antonio	Deputato	Si		
ROSSI Paolo	Deputato	Si		

Presiede il Presidente **Giampiero GABRIELI**

Assiste il Direttore Generale Av **Silvia PAPA**

☐ il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull' argomento indicato in oggetto.

☐ in prosecuzione di seduta.

LA DEPUTAZIONE

VISTA la domanda presentata in data 18/05/2023 con allegata tutta la documentazione di rito, presentata dalle sigg.re.:

- Attianese Gentilina, nata a Nettunia il 03/04/1943, C.F. TTNGTL43D43F879K, domiciliata in Nettuno, via Nettuno – Velletri 66
- Camilli Catia, nata a Nettuno il 31/12/1965, C.F. CMLCTA65T71F880H, domiciliata in Nettuno, via Nettuno Velletri 66
- Camilli Marilena, nata a Nettuno il 27/04/1970 C.F. CMLMLN70D67F880A, domiciliata in Nettuno, via dei Pioppi 11

in qualità di proprietarie dei seguenti terreni:

- quota n. 64 in località Rovito al foglio 6 particella 710 di complessivi 4.880,00 mq.
- quota n. 135 in località Quartaccio foglio 7 particella 155 di complessivi 2.450,00mq

con la quale chiedono l'affrancazione della quota di terreno n. 64, sita in Agro di Nettuno, località Rovito, distinta in catasto al foglio 6, particella 710 di complessivi mq. 4.880,00, legittimata alla Ditta Camilli Nunzio con Ordinanza Commissariale del 16/11/1977 e della quota di terreno n. 135, sita in Agro di Nettuno, località Quartaccio, distinta in catasto al figlio 7, particella 155 di complessivi mq. 2.450, legittimata alla Ditta Camilli Nunzio con Ordinanza Commissariale del 16/11/1977;

RITENUTO, pertanto, dover accogliere la richiesta di che trattasi, accertato che dalla documentazione allegata i richiedenti hanno diritto ad ottenere l'affrancazione;

DATO ATTO che, il titolare dell'istanza deve versare l'importo di € 2.955,00 quale capitale di affrancazione per la quota 64, di € 5.103,30 quale capitale di affrancazione per la quota 135 oltre € 500,00 per spese accessorie;

RILEVATO che ai fini della tempestiva definizione della pratica in essere, la validità del presente atto è pari a mesi 6 (sei) dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente entro i quali, a fronte del pagamento del capitale di affrancazione, dovrà seguire relativo atto notorio,

CONSIDERATO che, in caso di mancato rispetto del termine sopradetto, sarà reimposto il canone di natura enfiteutica oggetto di affrancazione a far data dall'anno in cui è stata avanzata domanda di affrancazione,

ATTESI i pareri del Direttore Generale dell'Ente;

CON VOTAZIONE UNANIME espressa nei modi e forme di legge;

D E L I B E R A

1) di affrancare i canoni enfiteutici in esame alle sigg.re:
   - Attianese Gentilina, nata a Nettunia il 03/04/1943, C.F. TTNGTL43D43F879K, domiciliata in Nettuno, via Nettuno – Velletri 66
   - Camilli Catia, nata a Nettuno il 31/12/1965, C.F. CMLCTA65T71F880H, domiciliata in Nettuno, via Nettuno - Velletri 66
   - Camilli Marilena, nata a Nettuno il 27/04/1970 C.F. CMLMLN70D67F880A, domiciliata in Nettuno, via dei Pioppi 11

2) di destinare l'importo di € 8.058,30 al fondo fruttifero a specifica destinazione aperto presso la Banca di Credito Cooperativo di Nettuno ex L. Regione Lazio n. 1 del 1986 mod.art.10 L. Regione Lazio n. 9/2017;

3) di imputare il 50% del correspettivo derivante dall'affrancazione alle condizioni imposte dalle disposizioni dei commi 15 e 16 dell'art. 17 della L.R. n. 12/2016 e s.m.i.;

4) di autorizzare il Presidente o suo Delegato a firmare l'atto di affrancazione;

5) di dare atto che, tutte le spese relative all'affrancazione di cui in esame, nessuna esclusa, compresa una copia dell'atto notarile necessaria a questa Università Agraria per procedere alle variazioni di rito e cancellazione del canone annuo, resteranno a totale carico delle sigg.re Attianese Gentilina, Camilli Catia e Camilli Marilena;

6) di onerare parte istante alla nomina di un Notaio per la stipula del relativo atto e di convocare l'Università Agraria per gli adempimenti successivi.

VISTO : si esprime parere favorevole.

F. to Il Responsabile dell'Area Unica

VISTO: Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e si attesta la regolare copertura finanziaria

F.to Il Responsabile Ufficio Ragioneria

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente F. to **Il Direttore Generale dell'Ente**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia del presente verbale è affissa all'Albo Pretorio di questo Ente il 29-06-2023 per restarvi 15 giorni consecutivi.

F. to Il Direttore Generale dell'Ente

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il_____

- Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.
- Perché dichiarata immediatamente eseguibile.

Addì_____ **F.to Il Direttore Generale dell'Ente**

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Nettuno 29-06-2023

Il Direttore Generale dell'Ente
(Avv. Silvia PAPA)