



UNIVERSITÀ AGRARIA DI NETTUNO

DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AGRARIA

Atto n. 16

OGGETTO: Affercazione canone terreno a favore della sig.ra Malerba Maria

Del 30/03/2026

L'anno
duemilaventisei

il giorno trenta

del mese di marzo

alle ore 10:30

nella sede dell'Università Agraria si è riunita

LA DEPUTAZIONE AGRARIA

convocata nelle forme di legge. Sono rispettivamente presenti ed assenti i

Sigg.ri:

		Presente	Assente
GABRIELI Giampiero	Presidente	Si	
SAVIOLI Guglielmo	Vice Presidente	da remoto	
MELLONE Antonio	Deputato	da remoto	
BRUNO Giuseppe	Deputato	da remoto	

Presiede il Presidente

Giampiero GABRIELI

il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull' argomento indicato in oggetto.

in prosecuzione di seduta.

LA DEPUTAZIONE

VISTA la domanda presentata in data 19/03/2026 con allegata tutta la documentazione di rito, presentata dalla sig. ra:

- Malerba Maria, nata a Terlizzi il 16/09/1951, cod. fis. MLRMRA51P56L109W e residente in Nettuno, via Santa Lucia Filippini, 4 con la quale chiede l'affrancazione della quota di terreno n. 135, sita in Agro di Nettuno, località Pantano di Sotto, distinta in catasto al foglio 21, particelle 147 e 148 della superficie complessiva di mq. 980 legittimata alla Ditta Lumaca Alessio con Decreto Commissariale del 09/04/1963;

RITENUTO, pertanto, dover accogliere la richiesta di che trattasi, accertato che dalla documentazione allegata la richiedente ha diritto ad ottenere l'affrancazione;

DATO ATTO che, la titolare dell'istanza deve versare l'importo di € 1.925,85 quale capitale di affrancazione oltre € 500,00 per spese accessorie;

RILEVATO che ai fini della tempestiva definizione della pratica in essere, la validità del presente atto è pari a mesi 6 (sei) dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente entro i quali dovrà seguire relativo atto notorio,

CONSIDERATO che, in caso di mancato rispetto del termine sopradetto, sarà reimposto il canone di natura enfiteutica oggetto di affrancazione a far data dall'anno in cui è stata avanzata domanda di affrancazione,

ATTESI i pareri del Direttore Generale dell'Ente;

CON VOTAZIONE UNANIME espressa nei modi e forme di legge;

DELIBERA

- 1) di affrancare il canone enfiteutico in esame alla sig.ra:
 - Malerba Maria, nata a Terlizzi il 16/09/1951, cod. fis. MLRMRA51P56L109W e residente in Nettuno, via Santa Lucia Filippini, 4 dietro pagamento dell'importo totale di € 1.925,85 pari al capitale di affrancazione oltre € 500,00 per spese accessorie;
- 2) di destinare l'importo di € 1.925,85 al fondo fruttifero a specifica destinazione aperto presso la Banca di Credito Cooperativo di Nettuno ex L. Regione Lazio n. 1 del 1986 mod.art.10 L. Regione Lazio n. 9/2017;
- 3) di imputare il 50% del corrispettivo derivante dall'affrancazione alle condizioni imposte dalle disposizioni dei commi 15 e 16 dell'art. 17 della L.R. n. 12/2016 e s.m.i.;
- 4) di autorizzare il Presidente o suo Delegato a firmare l'atto di affrancazione;
- 5) di dare atto che, tutte le spese relative all'affrancazione di cui in esame, nessuna esclusa, compresa una copia dell'atto notarile necessaria a questa Università Agraria per procedere alle variazioni di rito e cancellazione del canone annuo, resteranno a totale carico della sig.ra Malerba Maria;
- 6) di onerare parte istante alla nomina di un Notaio per la stipula del relativo atto e di convocare l'Università Agraria per gli adempimenti successivi.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
(Giampiero GABRIELI)



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia del presente verbale è affissa all'Albo Pretorio di questo Ente il _____ per restarvi 15 giorni consecutivi.

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

- Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.
- Perché dichiarata immediatamente eseguibile.

Addi _____

Il Presidente
(Giampiero Gabrieli)