UNIVERSITÁ AGRARIA DI NETTUNO

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AGRARIA

Atto n. 15

OGGETTO:
Affrancazione canone terreno a favore dei sigg.ri Flamini Ennio e Bruna.

Del 17/07/2025

Parere favorevole ~~sfavorevole~~ sulla proposta per la regolarità tecnica e contabile.

Addì 17/07/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

L'anno duemilaventicinque

il giorno diciassette del mese di luglio

alle ore 11:00 nella sede dell'Università Agraria si è riunita

LA DEPUTAZIONE AGRARIA

convocata nelle forme di legge. Sono rispettivamente presenti ed assenti i Sigg.ri:

		Presente	Assente	
GABRIELI Giampiero	Presidente	Sì		
SAVIOLI Guglielmo	Vice Presidente	Sì		
MELLONE Antonio	Deputato		Sì	
BRUNO Giuseppe	Deputato	Si		

Presiede il Presidente **Giampiero GABRIELI**

Assiste il Direttore Generale Av **Silvia PAPA**

☐ il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull' argomento indicato in oggetto.

☐ in prosecuzione di seduta.

LA DEPUTAZIONE

VISTA la domanda presentata in data 10/07/2025 con allegata tutta la documentazione di rito, presentata dai sig. ri:

- Flamini Ennio, nato a Nettuno il 13/10/1946, cod fos FLMNNE46R13F880N, residente in Nettuno, via Nettuno Velletri 128
- Flamini Bruna, nata a Nettuno il 20/01/1949, cod fis FLMBRN49A60F880T, residente in Nettuno, via Nettuno Velletri 128
- con la quale chiedono l'affrancazione della quota di terreno n. 76, sita in Agro di Nettuno, località Seccia, distinta in catasto al foglio 13, particelle originarie 20, 18 a, attuali 638, 639, 740, 760, 761 della superficie complessiva di mq. 7.370 legittimata alla Flamini Giuseppe fu Francesco con Decreto Commissariale del 09/04/1963;

RITENUTO, pertanto, dover accogliere la richiesta di che trattasi, accertato che dalla documentazione allegata i richiedenti hanno diritto ad ottenere l'affrancazione;

DATO ATTO che, i titolari dell'istanza devono versare l'importo di € 4.941,60 quale capitale di affrancazione oltre € 500,00 per spese accessorie;

RILEVATO che ai fini della tempestiva definizione della pratica in essere, la validità del presente atto è pari a mesi 6 (sei) dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente entro i quali dovrà seguire relativo atto notorio,

CONSIDERATO che, in caso di mancato rispetto del termine sopradetto, sarà reimposto il canone di natura enfiteutica oggetto di affrancazione a far data dall'anno in cui è stata avanzata domanda di affrancazione,

ATTESI i pareri del Direttore Generale dell'Ente;

CON VOTAZIONE UNANIME espressa nei modi e forme di legge;

D E L I B E R A

1) di affrancare il canone enfiteutico in esame ai sig.ri:
   - Flamini Ennio, nato a Nettuno il 13/10/1946, cod fos FLMNNE46R13F880N, residente in Nettuno, via Nettuno Velletri 128
   - Flamini Bruna, nata a Nettuno il 20/01/1949, cod fis FLMBRN49A60F880T, residente in Nettuno, via Nettuno Velletri 128

   dietro pagamento dell'importo totale di € 4.941,60 pari al capitale di affrancazione oltre € 500,00 per spese accessorie;

2) di destinare l'importo di € 4.941,60 al fondo fruttifero a specifica destinazione aperto presso la Banca di Credito Cooperativo di Nettuno ex L. Regione Lazio n. 1 del 1986 mod.art.10 L. Regione Lazio n. 9/2017;

3) di imputare il 50% del correspettivo derivante dall'affrancazione alle condizioni imposte dalle disposizioni dei commi 15 e 16 dell'art. 17 della L.R. n. 12/2016 e s.m.i.;

4) di autorizzare il Presidente o suo Delegato a firmare l'atto di affrancazione;

5) di dare atto che, tutte le spese relative all'affrancazione di cui in esame, nessuna esclusa, compresa una copia dell'atto notarile necessaria a questa Università Agraria per procedere alle variazioni di rito e cancellazione del canone annuo, resteranno a totale carico dei sigg.ri Flamini Ennio e Bruna;

6) di onerare parte istante alla nomina di un Notaio per la stipula del relativo atto e di convocare l'Università Agraria per gli adempimenti successivi.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente **(Giampiero Gabrieli)**	F. to	**Il Direttore Generale dell'Ente** **(Avv. Silvia Papa)**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia del presente verbale è affissa all'Albo Pretorio di questo Ente il 23.07.2025 per restarvi 15 giorni consecutivi.

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il_____

- Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.
- Perché dichiarata immediatamente eseguibile.

Addì_____ **F.to** **Il Presidente**
(Giampiero Gabrieli)

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Nettuno 23.07.2025

UNIVERSITÀ AGRARIA NETTUNO

Il Presidente
(Giampiero Gabrieli)