



# COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AGRARIA

Atto n. 11  
Del 04/04/2024

OGGETTO:  
Affrancazione canone terreno a favore della sig. ra Sbardella Barbara

Parere favorevole / ~~sfavorevole~~ sulla proposta per la regolarità tecnica e contabile.  
Addi 04/04/2024  
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

L'anno duemilaventiquattro  
il giorno quattro del mese di aprile  
alle ore 12:00 nella sede dell'Università Agraria si è riunita  
**LA DEPUTAZIONE AGRARIA**  
convocata nelle forme di legge. Sono rispettivamente presenti ed assenti i  
Sigg.ri:

Ai sensi dell'art. 55(commo5) Legge 142/1990, si attesta la relativa copertura finanziaria sul  
Cap. RR.PP.-COMP.  
Cap. RR.PP.-COMP.  
Cap. RR.PP.-COMP.  
Cap. RR.PP.-COMP.  
Addi  
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

	Presente	Assente
GABRIELI Giampiero      Presidente	Si	
SAVIOLI Guglielmo      Vice Presidente	Si	
MELLONE Antonio      Deputato	Si	
ROSSI Paolo      Deputato	Si	

Presiede il Presidente **Giampiero GABRIELI**  
Assiste il Direttore Generale Av **Silvia PAPA**

- il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull' argomento indicato in oggetto.
- in prosecuzione di seduta.



## LA DEPUTAZIONE

VISTA la domanda presentata in data 22/02/2024 con allegata tutta la documentazione di rito, presentata dalla sig. ra:

- Sbardella Barbara, nata a Viterbo il 12/10/1976, residente a Roma in via Ceneda 46, c.f. SBRBBR76R52M082C  
con la quale chiede l'affrancazione della quota di terreno n. 217, sita in Agro di Nettuno, località Scopone, distinta in catasto al foglio 15, particelle definitive nn. 774, 775, 776, 777, della superficie complessiva di mq. 13.880, legittimata alla Ditta Amati Domenico fu Pietro con Decreto Commissariale del 09/04/1963;

RITENUTO, pertanto, dover accogliere la richiesta di che trattasi, accertato che dalla documentazione allegata la richiedente ha diritto ad ottenere l'affrancazione;

DATO ATTO che, la titolare dell'istanza deve versare l'importo di € 14.532,30 quale capitale di affrancazione oltre € 500,00 per spese accessorie;

ATTESI i pareri del Direttore Generale dell'Ente;

CON VOTAZIONE UNANIME espressa nei modi e forme di legge;

### DELIBERA

- 1) di affrancare il canone enfiteutico in esame alla sig.ra:
  - Sbardella Barbara, nata a Viterbo il 12/10/1976, residente a Roma in via Ceneda 46, c.f. SBRBBR76R52M082Cdietro pagamento dell'importo totale di € 14.532,30 pari al capitale di affrancazione oltre € 500,00 per spese accessorie;
- 2) di destinare l'importo di € 14.532,30 al fondo fruttifero a specifica destinazione aperto presso la Banca di Credito Cooperativo di Nettuno ex L. Regione Lazio n. 1 del 1986 mod.art.10 L. Regione Lazio n. 9/2017;
- 3) di imputare il 50% del corrispettivo derivante dall'affrancazione alle condizioni imposte dalle disposizioni dei commi 15 e 16 dell'art. 17 della L.R. n. 12/2016 e s.m.i.;
- 4) di autorizzare il Presidente o suo Delegato a firmare l'atto di affrancazione;
- 5) di dare atto che, tutte le spese relative all'affrancazione di cui in esame, nessuna esclusa, compresa una copia dell'atto notarile necessaria a questa Università Agraria per procedere alle variazioni di rito e cancellazione del canone annuo, resteranno a totale carico della sig.ra Sbardella Barbara;
- 6) di onerare parte istante alla nomina di un Notaio per la stipula del relativo atto e di convocare l'Università Agraria per gli adempimenti successivi.



VISTO : si esprime parere favorevole.

F. to Il Responsabile dell'Area Unica

VISTO: Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e si attesta la regolare copertura finanziaria

F.to Il Responsabile Ufficio Ragioneria

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

F. to

Il Direttore Generale dell'Ente

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia del presente verbale è affissa all'Albo Pretorio di questo Ente il 10.04.2024 per restarvi 15 giorni consecutivi.



F. to

Il Direttore Generale dell'Ente

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_

- Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.
- Perché dichiarata immediatamente eseguibile.

Addi \_\_\_\_\_

F.to

Il Direttore Generale dell'Ente

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Nettuno 10.04.2024



Il Direttore Generale dell'Ente  
(Avv. Silvia PAPA)