



# COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AGRARIA

Atto n. 08

OGGETTO:

Affrancazione canone terreno a favore della sig.ra .....

Del 22/01/2026

Parere favorevole  
sfavorevole sulla proposta per la  
regolarità tecnica e contabile.

Addi 22/01/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



L'anno  
duemilaventisei

il giorno ventidue del mese di gennaio

alle ore 14:30

nella sede dell'Università Agraria si è riunita

## LA DEPUTAZIONE AGRARIA

convocata nelle forme di legge. Sono rispettivamente presenti ed assenti i

Sigg.ri:

GABRIELI Giampiero	Presidente
SAVIOLI Guglielmo	Vice Presidente
MELLONE Antonio	Deputato
BRUNO Giuseppe	Deputato

Presente	Assente
Si	
Si	
	Si
Si	

Presiede il Presidente

**Giampiero GABRIELI**

Assiste il Direttore Generale Av

**Silvia PAPA**

☐ il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull' argomento indicato in oggetto.

☐ in prosecuzione di seduta.



## LA DEPUTAZIONE

VISTA la domanda presentata in data 21/01/2026 con allegata tutta la documentazione di rito, presentata dalla sig. ra:

- ....., nata ad ..... il ..... e residente ad ....., in via ..... cod fis .....  
con la quale chiede l'affrancazione delle quote di terreno n. 184 e n. 185, sita in Agro di Nettuno, località Pantani di sotto, distinta in catasto al foglio 21, particelle originarie 233 e 235, delle superfici complessive di mq. 930 e mq 900 e particella attuale 1125 di complessivi mq 1830 legittimate alle Ditte ..... e Ditta Sanges ..... con Decreto Commissariale del 1963;

RITENUTO, pertanto, dover accogliere la richiesta di che trattasi, accertato che dalla documentazione allegata la richiedente ha diritto ad ottenere l'affrancazione;

DATO ATTO che, la titolare dell'istanza deve versare l'importo di 1.217,40 quale capitale di affrancazione per la quota 184 e l'importo di € 1.178,10 quale capitale di affrancazione per la quota 185 oltre € 500,00 per spese accessorie;

RILEVATO che ai fini della tempestiva definizione della pratica in essere, la validità del presente atto è pari a mesi 6 (sei) dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente entro i quali dovrà seguire relativo atto notorio,

CONSIDERATO che, in caso di mancato rispetto del termine sopradetto, sarà reimposto il canone di natura enfiteutica oggetto di affrancazione a far data dall'anno in cui è stata avanzata domanda di affrancazione,

ATTESI i pareri del Direttore Generale dell'Ente;

CON VOTAZIONE UNANIME espressa nei modi e forme di legge;

### DELIBERA

- 1) di affrancare il canone enfiteutico in esame alla sig.ra:
  - ....., nata ad ..... il ..... e residente ad ....., in via ....., cod fis .....
- 2) di destinare l'importo totale di € 2.395,50 al fondo fruttifero a specifica destinazione aperto presso la Banca di Credito Cooperativo di Nettuno ex L. Regione Lazio n. 1 del 1986 mod.art.10 L. Regione Lazio n. 9/2017;
- 3) di imputare il 50% del corrispettivo derivante dall'affrancazione alle condizioni imposte dalle disposizioni dei commi 15 e 16 dell'art. 17 della L.R. n. 12/2016 e s.m.i.;
- 4) di autorizzare il Presidente o suo Delegato a firmare l'atto di affrancazione;
- 5) di dare atto che, tutte le spese relative all'affrancazione di cui in esame, nessuna esclusa, compresa una copia dell'atto notarile necessaria a questa Università Agraria per procedere alle variazioni di rito e cancellazione del canone annuo, resteranno a totale carico della sig.ra .....;
- 6) di onerare parte istante alla nomina di un Notaio per la stipula del relativo atto e di convocare l'Università Agraria per gli adempimenti successivi.



Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

**Il Presidente**  
**(Giampiero Gabrieli)**

F. to

**Il Direttore Generale**  
**(Avv. Silvia Papa)**

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia del presente verbale è affissa all'Albo Pretorio di questo Ente il 30.01.2026 per restarvi 15 giorni consecutivi.

---

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_

- Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.
- Perché dichiarata immediatamente eseguibile.

Addì \_\_\_\_\_

F.to

**Il Presidente**  
**(Giampiero Gabrieli)**

---

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Nettuno 30.01.2026



**Il Presidente**  
**(Giampiero Gabrieli)**