



COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AGRARIA

Atto n. 08

OGGETTO:

Affrancazione canone terreno a favore della sig.ra

Del 22/01/2026

Parere favorevole sulla proposta per la
regolarità tecnica e contabile.

L'anno
duemilaventisei
il giorno ventidue
alle ore 14:30
del mese di gennaio
nella sede dell'Università Agraria si è riunita

Addi 22/01/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



LA DEPUTAZIONE AGRARIA

convocata nelle forme di legge. Sono rispettivamente presenti ed assenti i

Sigg.ri:

	Presente	Assente
GABRIELI Giampiero	Presidente	Sì
SAVIOLI Guglielmo	Vice Presidente	Sì
MELLONE Antonio	Deputato	Sì
BRUNO Giuseppe	Deputato	Sì

Presiede il Presidente

Giampiero GABRIELI

Assiste il Direttore Generale Av

Silvia PAPA

- il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull' argomento indicato in oggetto.
- in prosecuzione di seduta.

LA DEPUTAZIONE

VISTA la domanda presentata in data 21/01/2026 con allegata tutta la documentazione di rito, presentata dalla sig. ra:

- nata ad il e residente ad in via
....., cod fis
con la quale chiede l'affrancazione delle quote di terreno n. 184 e n. 185, sita in Agro di Nettuno, località Pantani di sotto, distinta in catasto al foglio 21, particelle originarie 233 e 235, delle superfici complessive di mq. 930 e mq 900 e particella attuale 1125 di complessivi mq 1830 legittimate alle Ditte e Ditta Sanges con Decreto Commissoriale del 1963;

RITENUTO, pertanto, dover accogliere la richiesta di che trattasi, accertato che dalla documentazione allegata la richiedente ha diritto ad ottenere l'affrancazione;

DATO ATTO che, la titolare dell'istanza deve versare l'importo di 1.217,40 quale capitale di affrancazione per la quota 184 e l'importo di € 1.178,10 quale capitale di affrancazione per la quota 185 oltre € 500,00 per spese accessorie;

RILEVATO che ai fini della tempestiva definizione della pratica in essere, la validità del presente atto è pari a mesi 6 (sei) dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente entro i quali dovrà seguire relativo atto notorio,

CONSIDERATO che, in caso di mancato rispetto del termine sopradetto, sarà reimposto il canone di natura enfiteutica oggetto di affrancazione a far data dall'anno in cui è stata avanzata domanda di affrancazione,

ATTESI i pareri del Direttore Generale dell'Ente;

CON VOTAZIONE UNANIME espressa nei modi e forme di legge;

D E L I B E R A

1) di affrancare il canone enfiteutico in esame alla sig.ra:

- nata ad il e residente ad in via cod fis

2) di destinare l'importo totale di € 2.395,50 al fondo fruttifero a specifica destinazione aperto presso la Banca di Credito Cooperativo di Nettuno ex L. Regione Lazio n. 1 del 1986 mod.art.10 L. Regione Lazio n. 9/2017;

3) di imputare il 50% del corrispettivo derivante dall'affrancazione alle condizioni imposte dalle disposizioni dei commi 15 e 16 dell'art. 17 della L.R. n. 12/2016 e s.m.i.;

4) di autorizzare il Presidente o suo Delegato a firmare l'atto di affrancazione;

5) di dare atto che, tutte le spese relative all'affrancazione di cui in esame, nessuna esclusa, compresa una copia dell'atto notarile necessaria a questa Università Agraria per procedere alle variazioni di rito e cancellazione del canone annuo, resteranno a totale carico della sig.ra

6) di onerare parte istante alla nomina di un Notaio per la stipula del relativo atto e di convocare l'Università Agraria per gli adempimenti successivi.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
(Giampiero Gabrieli)

F. to

Il Direttore Generale
(Avv. Silvia Papa)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia del presente verbale è affissa all'Albo Pretorio di questo Ente il 30.01.2026 per restarvi 15 giorni consecutivi.

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

- Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.
- Perché dichiarata immediatamente eseguibile.

Addì _____

F.to

Il Presidente
(Giampiero Gabrieli)

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Nettuno 30. 01. 2026



Il Presidente
(Giampiero Gabrieli)