## COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AGRARIA

Atto n. 04	OGGETTO: Affrancazione canone terreno a favore del sig. Miozzi Stefano ed altri							
Del <u>26/01/2023</u>								
Parere favorevole sulla proposta per la	L'anno duemilaventitre							
regolarità tecnica e contabile.	il giorno ventisei del mese di gennaio							
Add	alle ore 12:00 nella sede dell'Università Agraria si è riunita							
Addì 26/01/2023	LA DEPUTAZIONE AGRARIA							
IL RESPONSA <del>BILE</del> DEL SERVIZIO	convocata nelle forme di legge. Sono rispettivamente presenti ed assenti i							
MINA	Sigg.ri:							
Ai sensi dell'art. 55(comma5) Legge					Presente	Assente		
142/1990, si attesta la relativa copertura finanziaria sul	GABRIELI Gia	mpiero	Presidente		Sì			
Cap. RR.PPCOMP. RR.PPCOMP.	SAVIOLI Gugli	ielmo	Vice President	te	Sì			
Cap. RR.PPCOMP. RR.PPCOMP.	MELLONE Ant	tonio	Deputato		Si			
	ROSSI Paolo		Deputato		Si			
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO	Presiede il Pr	esidente		Giamp	oiero GAB	RIELI		
	Assiste il Direttore Generale Av Silvia PAPA							
	il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull' argomento indicato in oggetto.							
	☐ in prosecuzione di seduta.							

## LA DEPUTAZIONE

VISTA la domanda presentata in data 05/01//2023 con allegata tutta la documentazione di rito, presentata dai sigg.ri.:

- Miozzi Stefano, nato ad Anzio il 07/10/1972 c.f. MZZSFN72R07A323O residente in Nettuno, via Piscina Tre Cancelli 67
- Miozzi Alessandra, nata ad Anzio il 16/08/1977 c.f. MZZLSN77M56A323Y, residente in Nettuno, via Passo Bondone 16
- Coniugi Miozzi Francesco, nato a Nettuno il 28/07/1939 c.f. MZZFNC39L28F880L e Abbondanza Maria Rosaria, nata a Sezze il 04/02/1944 c.f. BBNMRS44B44I712M, residenti in via Tre Cancelli Piscina 63 in qualità di proprietari dei seguenti terreni:
- Miozzi Stefano del terreno di mq. 1284 al foglio 6 part.lle definitive 942 e 944
- Miozzi Alessandra del terreno di mq. 1285 al foglio 6 part.lle definitive 943 e 945
- Coniugi Miozzi Francesco e Abbondanza Maria Rosaria del terreno di mq. 2571 al foglio 6 part.lle definitve 744 e 746 con la quale chiedono l'affrancazione della quota di terreno n. 44, sita in Agro di Nettuno, località Rovito, distinta in catasto al foglio 6, particelle 744, 746, 942, 943, 944, 945 di complessivi mq. 5140, legittimata alla Ditta Miozzi Francesco e Franco con Ordinanza Commissariale del 16/11/1977;

RITENUTO, pertanto, dover accogliere la richiesta di che trattasi, accertato che dalla documentazione allegata i richiedenti hanno diritto ad ottenere l'affrancazione;

DATO ATTO che, i titolari dell'istanza devono versare l'importo di € 5.381,55 quale capitale di affrancazione oltre € 500,00 per spese accessorie;

ATTESI i pareri del Direttore Generale dell'Ente;

CON VOTAZIONE UNANIME espressa nei modi e forme di legge;

## DELIBERA

1) di affrancare il canone enfiteutico in esame ai sigg.ri

- Miozzi Stefano, nato ad Anzio il 07/10/1972 c.f. MZZSFN72R07A323O residente in Nettuno, via Piscina Tre Cancelli 67
- Miozzi Alessandra, nata ad Anzio il 16/08/1977 c.f. MZZLSN77M56A323Y, residente in Nettuno, via Passo Bondone 16
- Coniugi Miozzi Francesco, nato a Nettuno il 28/07/1939 c.f. MZZFNC39L28F880L e Abbondanza Maria Rosaria, nata a Sezze il 04/02/1944 c.f. BBNMRS44B44I712M, residenti in via Tre Cancelli – Piscina 63

dietro pagamento dell'importo totale di € 5.381,55, pari al capitale di affrancazione oltre € 500,00 per spese accessorie;

- 2) di destinare l'importo di € 5.381,55 al fondo fruttifero a specifica destinazione aperto presso la Banca di Credito Cooperativo di Nettuno ex L. Regione Lazio n. 1 del 1986 mod.art.10 L. Regione Lazio n. 9/2017;
- 3) di imputare il 50% del correspettivo derivante dall'affrancazione alle condizioni imposte dalle disposizioni dei commi 15 e 16 dell'art. 17 della L.R. n. 12/2016 e s.m.i.;
- 4) di autorizzare il Presidente o suo Delegato a firmare l'atto di affrancazione;
- 5) di dare atto che, tutte le spese relative all'affrancazione di cui in esame, nessuna esclusa, compresa una copia dell'atto notarile necessaria a questa Università Agraria per procedere alle variazioni di rito e cancellazione del canone annuo, resteranno a totale carico dei richiedenti l'affrancazione;
- 6) di onerare parte istante alla nomina di un Notaio per la stipula del relativo atto e di convocare l'Università Agraria per gli adempimenti conseguenti.

VISTO: si esprime parere favorevole.		
	F. to	Il Responsabile dell'Area Unica
VISTO: Si esprime parere favorevole in ordine	alla regola	rità contabile e si attesta la regolare
copertura finanziaria	F.to	Il Responsabile Ufficio Ragioneria
Il presente verbale viene letto, approvato e sotto	scritto.	
Il Presidente	F. to	Il Direttore Generale dell'Ente
CERTIFICATO	DI PUBB	LICAZIONE
Copia del presente verbale è affissa all'Albo Pre restarvi 15 giorni consecutivi.	F. to	per  Il Direttore Generale dell'Ente
CERTIFICAT  Si attesta che la presente deliberazione è divenue  - Decorsi 10 giorni dalla data di inizio  - Perché dichiarata immediatamente es	ta esecutiva della pubb	a il
Addì	F.to	Il Direttore Generale dell'Ente
Per copia conforme all'originale per uso ammin	istrativo.	
Nettuno_Q2 · Q2 · 2023		Il Direttore Generale dell'Ente (Avv. Silvia PAPA)