



# COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AGRARIA

Atto n. 03

OGGETTO:

Affrancazione canone terreno a favore del sig. Iannilli Farnco ed altri

Del 26/01/2023

Parere favorevole sulla proposta per la regolarità tecnica e contabile.  
sfavorevole

L'anno duemilaventitre

il giorno ventisei del mese di gennaio

alle ore 12:00 nella sede dell'Università Agraria si è riunita

Addi 26/01/2023

## LA DEPUTAZIONE AGRARIA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

convocata nelle forme di legge. Sono rispettivamente presenti ed assenti i

Sigg.ri:

Ai sensi dell'art. 55(commo5) Legge 142/1990, si attesta la relativa copertura finanziaria sul

Cap. RR.PP.-COMP.  
Cap. RR.PP.-COMP.  
Cap. RR.PP.-COMP.  
Cap. RR.PP.-COMP.

Addi

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

GABRIELI Giampiero Presidente

SAVIOLI Guglielmo Vice Presidente

MELLONE Antonio Deputato

ROSSI Paolo Deputato

	Presente	Assente
GABRIELI Giampiero	Si	
SAVIOLI Guglielmo	Si	
MELLONE Antonio	Si	
ROSSI Paolo	Si	

Presiede il Presidente

**Giampiero GABRIELI**

Assiste il Direttore Generale Av

**Silvia PAPA**

il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull' argomento indicato in oggetto.

in prosecuzione di seduta.

## LA DEPUTAZIONE

VISTA la domanda presentata in data 13/12/2022 con allegata tutta la documentazione di rito, presentata dai sigg.ri.:

- Iannilli Franco, nato a San Gregorio da Sassola il 05/08/1955 c.f. NNLFNC55M05H942U, residente in Roma, via dell'Astore 49 per la proprietà di 1/8
- Iannilli Walter, nato a San Gregorio da Sassola il 25/07/1957 c.f. NNLWTR57L25H942K, residente in San Vito Chietino, corso C. Marino della Fazia 9 per la proprietà di 2/8
- Marchetti Luca, nato a Roma il 08/01/19758 c.f. MRCLCU75A08H501I, residente in Roma, via Felice Anerio 29 per la proprietà di 1/8
- Marchetti Silvia, nata a Roma il 24/02/1976 c.f. MRCSLV76B64H501L, residente in Borgaro Torinese, via Settimio 20C per la proprietà di 1/8
- Marchetti Andrea, nato a Roma il 09/10/1977 c.f. MRCNDR77R09H501U, residente in Pasadena, 1403 Forest Ave 91103 California per la proprietà di 1/8
- Marchetti Carlo, nato a Roma il 22/10/1983 c.f. MRCCRL83R22H501O, residente in Denver, 3285 monaco PKWY 80207-2203 Colorado per la proprietà di 1/8 con la quale chiedono l'affrancazione della quota di terreno n. 233, sita in Agro di Nettuno, località Zucchetti, distinta in catasto al foglio 11, particelle 1549, 1550 (E.U.) di complessivi mq. 15.260, legittimata alla Ditta Trafelli Mariano con Ordinanza Commissariale del 18/12/1928;

RITENUTO, pertanto, dover accogliere la richiesta di che trattasi, accertato che dalla documentazione allegata i richiedenti hanno diritto ad ottenere l'affrancazione;

DATO ATTO che, i titolari dell'istanza devono versare l'importo di € 13.453,95 quale capitale di affrancazione oltre € 500,00 per spese accessorie;

ATTESI i pareri del Direttore Generale dell'Ente;

CON VOTAZIONE UNANIME espressa nei modi e forme di legge;

## DELIBERA

- 1) di affrancare il canone enfiteutico in esame ai sigg.ri
  - Iannilli Franco, nato a San Gregorio da Sassola il 05/08/1955 c.f. NNLFNC55M05H942U, residente in Roma, via dell'Astore 49
  - Iannilli Walter, nato a San Gregorio da Sassola il 25/07/1957 c.f. NNLWTR57L25H942K, residente in San Vito Chietino, corso C. Marino della Fazia 9
  - Marchetti Luca, nato a Roma il 08/01/19758 c.f. MRCLCU75A08H501I, residente in Roma, via Felice Anerio 29
  - Marchetti Silvia, nata a Roma il 24/02/1976 c.f. MRCSLV76B64H501L, residente in Borgaro Torinese, via Settimio 20C
  - Marchetti Andrea, nato a Roma il 09/10/1977 c.f. MRCNDR77R09H501U, residente in Pasadena, 1403 Forest Ave 91103
  - Marchetti Carlo, nato a Roma il 22/10/1983 c.f. MRCCRL83R22H501O, residente in Denver, 3285 monaco PKWY 80207-2203 Coloradodietro pagamento dell'importo totale di € 13.453,95, pari al capitale di affrancazione oltre € 500,00 per spese accessorie;
- 2) di destinare l'importo di € 13.453,95 al fondo fruttifero a specifica destinazione aperto presso la Banca di Credito Cooperativo di Nettuno ex L. Regione Lazio n. 1 del 1986 mod.art.10 L. Regione Lazio n. 9/2017;
- 3) di imputare il 50% del corrispettivo derivante dall'affrancazione alle condizioni imposte dalle disposizioni dei commi 15 e 16 dell'art. 17 della L.R. n. 12/2016 e s.m.i.;
- 4) di autorizzare il Presidente o suo Delegato a firmare l'atto di affrancazione;
- 5) di dare atto che, tutte le spese relative all'affrancazione di cui in esame, nessuna esclusa, compresa una copia dell'atto notarile necessaria a questa Università Agraria per procedere alle variazioni di rito e cancellazione del canone annuo, resteranno a totale carico dei richiedenti l'affrancazione;

- 6) di onerare parte istante alla nomina di un Notaio per la stipula del relativo atto e di convocare l'Università Agraria per gli adempimenti successivi.

**VISTO** : si esprime parere favorevole.

F. to Il Responsabile dell' Area Unica

---

**VISTO**: Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e si attesta la regolare copertura finanziaria

F.to Il Responsabile Ufficio Ragioneria

---

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

**Il Presidente**

F. to

**Il Direttore Generale dell'Ente**

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia del presente verbale è affissa all'Albo Pretorio di questo Ente il 08.08.2023 per restarvi 15 giorni consecutivi.



F. to

**Il Direttore Generale dell'Ente**

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_

- Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.
- Perché dichiarata immediatamente eseguibile.

Addì \_\_\_\_\_

F.to

**Il Direttore Generale dell'Ente**

---

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Nettuno 08.08.2023



**Il Direttore Generale dell'Ente**  
( **Avv. Silvia PAPA** )