



COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AGRARIA

Atto n. 03

OGGETTO:

Affrancazione canone terreno a favore della sig.ra Micheli Ida

Del 15/02/2024

Parere favorevole / ~~sfavorevole~~ sulla proposta per la regolarità tecnica e contabile.

L'anno duemilaventiquattro

il giorno quindici del mese di febbraio

alle ore 10:30 nella sede dell'Università Agraria si è riunita

Addi 15/02/2024



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

LA DEPUTAZIONE AGRARIA

convocata nelle forme di legge. Sono rispettivamente presenti ed assenti i

Sigg.ri:

Ai sensi dell'art. 55(comma5) Legge 142/1990, si attesta la relativa copertura finanziaria sul

- Cap. _____ RR.PP.-COMP.
- Cap. _____ RR.PP.-COMP.
- Cap. _____ RR.PP.-COMP.
- Cap. _____ RR.PP.-COMP.

GABRIELI Giampiero Presidente

SAVIOLI Guglielmo Vice Presidente

MELLONE Antonio Deputato

ROSSI Paolo Deputato

	Presente	Assente
da remoto		
	Si	
		Si
	Si	

Addi _____



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Presiede il Presidente

Giampiero GABRIELI

Assiste il Direttore Generale Av

Silvia PAPA

il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull' argomento indicato in oggetto.

in prosecuzione di seduta.

LA DEPUTAZIONE

VISTA la domanda presentata in data 23/11/2023 con allegata tutta la documentazione di rito, presentata dalla sig.ra:

- Micheli Ida, nata a Fabriano il 04/09/1939 e residente in Nettuno, via Cadolino 110, cod.fis. MCHDIA39P44D451E in qualità di proprietaria del lotto di terreno sito in località Campo cerreto, distinto in catasto al foglio 17, p.lle 16 e 17 di complessivi mq. 13.820

con la quale chiede l'affrancazione della quota di terreno n. 256, sita in Agro di Nettuno, località Campo cerreto, distinta in catasto al foglio 17, particelle attuali 16 e 17 di complessivi mq. 13.820, legittimata alla Ditta Vitozzi Rinaldo, Elena, Antonia e Amati Iolanda fu Pietro ved. Vitozzi con Ordinanza Commissariale del 1963;

RITENUTO, pertanto, dover accogliere la richiesta di che trattasi, accertato che dalla documentazione allegata i richiedenti hanno diritto ad ottenere l'affrancazione;

DATO ATTO che, la titolare dell'istanza deve versare l'importo di € 6.831,00 quale capitale di affrancazione oltre € 500,00 per spese accessorie;

RILEVATO che ai fini della tempestiva definizione della pratica in essere, la validità del presente atto è pari a mesi 6 (sei) dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente entro i quali, a fronte del pagamento del capitale di affrancazione, dovrà seguire relativo atto notorio;

CONSIDERATO che, in caso di mancato rispetto del termine sopradetto, sarà reimposto il canone di natura enfiteutica oggetto di affrancazione a far data dall'anno in cui è stata avanzata domanda di affrancazione;

ATTESI i pareri del Direttore Generale dell'Ente;

CON VOTAZIONE UNANIME espressa nei modi e forme di legge;

DELIBERA

- 1) di affrancare il canone enfiteutico in esame alla sig.ra:
 - Micheli Ida, nata a Fabriano il 04/09/1939 e residente in nettuno, via Cadolino 110, cod.fis. MCHDIA39P44D451E in qualità di proprietaria del lotto di terreno sito in località Campo cerreto, distinto in catasto al foglio 17, p.lle 16 e 17 di complessivi mq. 13.820 dietro pagamento dell'importo totale di € 6.831,00, pari al capitale di affrancazione oltre € 500,00 per spese accessorie;
- 2) di destinare l'importo di € 6.831,00 al fondo fruttifero a specifica destinazione aperto presso la Banca di Credito Cooperativo di Nettuno ex L. Regione Lazio n. 1 del 1986 mod.art.10 L. Regione Lazio n. 9/2017;
- 3) di imputare il 50% del corrispettivo derivante dall'affrancazione alle condizioni imposte dalle disposizioni dei commi 15 e 16 dell'art. 17 della L.R. n. 12/2016 e s.m.i.;
- 4) di autorizzare il Presidente o suo Delegato a firmare l'atto di affrancazione;
- 5) di dare atto che, tutte le spese relative all'affrancazione di cui in esame, nessuna esclusa, compresa una copia dell'atto notarile necessaria a questa Università Agraria per procedere alle variazioni di rito e cancellazione del canone annuo, resteranno a totale carico della sig.ra Micheli Ida;
- 6) di onerare parte istante alla nomina di un Notaio per la stipula del relativo atto e di convocare l'Università Agraria per gli adempimenti successivi.

VISTO : si esprime parere favorevole.

F. to Il Responsabile dell'Area Unica

VISTO: Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e si attesta la regolare copertura finanziaria

F.to Il Responsabile Ufficio Ragioneria

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

F. to

Il Direttore Generale dell'Ente

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia del presente verbale è affissa all'Albo Pretorio di questo Ente il 15-02-2024 per restarvi 15 giorni consecutivi.



F. to

Il Direttore Generale dell'Ente

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

- Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.
- Perché dichiarata immediatamente eseguibile.

Addi _____

F.to

Il Direttore Generale dell'Ente

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Nettuno 15-02-2024



Il Direttore Generale dell'Ente
(Avv. Silvia PAPA)