



COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AGRARIA

Atto n. 02

OGGETTO:

Affrancazione canone terreno a favore del sig. Gaudioso Giovanni ed altri

Del 26/01/2023

Parere favorevole / ~~sfavorevole~~ sulla proposta per la regolarità tecnica e contabile.

L'anno duemilaventitre

il giorno ventisei del mese di gennaio

alle ore 12:00 nella sede dell'Università Agraria si è riunita

Addì 26/01/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

LA DEPUTAZIONE AGRARIA

convocata nelle forme di legge. Sono rispettivamente presenti ed assenti i

Sigg.ri:

Ai sensi dell'art. 55(commo5) Legge 142/1990, si attesta la relativa copertura finanziaria sul

Cap. RR.PP.-COMP.
 Cap. RR.PP.-COMP.
 Cap. RR.PP.-COMP.
 Cap. RR.PP.-COMP.

Addì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

	Presente	Assente
GABRIELI Giampiero Presidente	Si	
SAVIOLI Guglielmo Vice Presidente	Si	
MELLONE Antonio Deputato	Si	
ROSSI Paolo Deputato	Si	

Presiede il Presidente

Giampiero GABRIELI

Assiste il Direttore Generale Av

Silvia PAPA

il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull' argomento indicato in oggetto.

in prosecuzione di seduta.

LA DEPUTAZIONE

VISTA la domanda presentata in data 21/11/2022 con allegata tutta la documentazione di rito, presentata dai sigg.ri.:

- Gaudioso Giovanni, nato a Nettuno IL 04/08/1973, C.F. GDSGNN73M04F880T, domiciliato in Nettuno, via S. Maria Goretti 71
 - Gaudioso Giuseppe, nato a Nettuno il 04/08/1973 C.F. GDSGPP73M04F880E, domiciliato in Nettuno, via S. Maria Goretti 71
 - Gaudioso Marina, nata a Nettuno il 21/09/1960 C.F. GDSMRN60P61F880Q, domiciliata in Nettuno, via Colfelice 2
 - Gaudioso Daniela, nata a Nettuno il 11/05/1969 C.F. GDSMRN60P61F880Q, domiciliata in Nettuno, via Eschieto 90
 - Gaudioso Simonetta, nata a Nettuno il 24/04/1968 C.F. GDSSNT68D64F880J, domiciliata in Nettuno, via della Seccia 79
 - Gaudioso Antonella, nata a Nettuno il 15/04/1963 C.F. GDSNNL63D55F880U, domiciliata in Nettuno, via Romana Antica 37
 - Fratangeli Vincenzo, nato a Nettuno il 17/06/1931 C.F. FRTVCN31H17F880D, domiciliato in Nettuno, via Palestrina 4
 - Mercuri Claudio, nato a Nettuno il 08/12/1961 C.F. MRCCLD61T08F880B, domiciliato in Nettuno, Via Palestrina 12
 - Pedrollo Laura, nata a Latina il 09/12/1963 C.F. PDRLRA63T49E472L, domiciliata in Nettuno, via Palestrina 12
 - Morelli Maria, nata a Bassiano il 06/12/1954 C.F. MRLMRA57T46A707Q, domiciliata in Nettuno, via Palestrina 14
 - Mercuri Chiara, nata ad Anzio il 25/07/1983 C.F. MRCCHR83L65A323H, domiciliata in Nettuno, via della Libertà 27
 - Mercuri Francesco, nato ad Anzio il 05/11/1990 C.F. MRCFNC90S05A323Z, domiciliato in Nettuno, via Palestrina 14
 - Calabrese Bonomo Lidia, nata a Frosinone il 03/05/1978 C.F. BNMLDI78E43D810W, residente in Nettuno, via Palestrina 10
- in qualità di proprietari dei seguenti terreni:
- Gaudioso Giovanni e Giuseppe del terreno di mq. 971 al foglio 23 part.lla definitiva 1000 e 1001 (E.U.)
 - Gaudioso Marina del terreno di mq. 672 al foglio 23 part.lla definitiva 999
 - Gaudioso Daniela del terreno di mq. 672 al foglio 23 part.lla definitiva 998
 - Gaudioso Simonetta del terreno di mq. 672 al foglio 23 part.lla definitiva 997
 - Gaudioso Antonella del terreno di mq. 672 al foglio 23 part.lla definitiva 995
 - Gaudioso Giovanni, Giuseppe, Marina, Daniela, Simonetta, Antonella del terreno di mq 341 al foglio 23 part.lla definitiva 994
 - Fratangeli Vincenzo del terreno di mq. 1000 al foglio 23 part.lla definitiva 526 (E:U)
 - Mercuri Claudio e Petrollo Laura del terreno di mq. 582 al foglio 23 part.lla definitiva 525
 - Morelli Maria, Mercuri Chiara e Francesco del terreno di mq. 518 al foglio 23 part.lla definitiva 667
 - Calabrese Bonomo Lidia del terreno di mq. 1000 al foglio 23 part.lla definitiva 240 (E:U)
- con la quale chiedono l'affrancazione della quota di terreno n. 119, sita in Agro di Nettuno, località Seccia, distinta in catasto al foglio 23, particelle 240, 525, 526, 667, 994, 995, 997, 998, 999, 1000, 1001 di complessivi mq. 7.100, legittimata alla Ditta Gaudiosi Domenico fu Giovanni con Ordinanza Commissariale del 09/04/1963;

RITENUTO, pertanto, dover accogliere la richiesta di che trattasi, accertato che dalla documentazione allegata i richiedenti hanno diritto ad ottenere l'affrancazione;

DATO ATTO che, i titolari dell'istanza devono versare l'importo di € 12.389,55 quale capitale di affrancazione oltre € 500,00 per spese accessorie;

ATTESI i pareri del Direttore Generale dell'Ente;

CON VOTAZIONE UNANIME espressa nei modi e forme di legge;

DELIBERA

- di affrancare il canone enfiteutico in esame a sigg.ri.:
 - Gaudioso Giovanni, nato a Nettuno IL 04/08/1973, C.F. GDSGNN73M04F880T, domiciliato in Nettuno, via S. Maria Goretti 71
 - Gaudioso Giuseppe, nato a Nettuno il 04/08/1973 C.F. GDSGPP73M04F880E, domiciliato in Nettuno, via S. Maria Goretti 71
 - Gaudioso Marina, nata a Nettuno il 21/09/1960 C.F. GDSMRN60P61F880Q, domiciliata in Nettuno, via Colfelice 2
 - Gaudioso Daniela, nata a Nettuno il 11/05/1969 C.F. GDSMRN60P61F880Q, domiciliata in Nettuno, via Eschieto 90
 - Gaudioso Simonetta, nata a Nettuno il 24/04/1968 C.F. GDSSNT68D64F880J, domiciliata in Nettuno, via della Seccia 79
 - Gaudioso Antonella, nata a Nettuno il 15/04/1963 C.F. GDSNNL63D55F880U, domiciliata in Nettuno, via Romana Antica 37
 - Fratangeli Vincenzo, nato a Nettuno il 17/06/1931 C.F. FRTVCN31H17F880D, domiciliato in Nettuno, via Palestrina 4
 - Mercuri Claudio, nato a Nettuno il 08/12/1961 C.F. MRCCLD61T08F880B, domiciliato in Nettuno, Via Palestrina 12
 - Pedrollo Laura, nata a Latina il 09/12/1963 C.F. PDRLRA63T49E472L, domiciliata in Nettuno, via Palestrina 12
 - Morelli Maria, nata a Bassiano il 06/12/1954 C.F. MRLMRA57T46A707Q, domiciliata in Nettuno, via Palestrina 14
 - Mercuri Chiara, nata ad Anzio il 25/07/1983 C.F. MRCCHR83L65A323H, domiciliata in Nettuno, via della Libertà 27
 - Mercuri Francesco, nato ad Anzio il 05/11/1990 C.F. MRCFNC90S05A323Z, domiciliato in Nettuno, via Palestrina 14
 - Calabrese Bonomo Lidia, nata a Frosinone il 03/05/1978 C.F. BNMLDI78E43D810W, residente in Nettuno, via Palestrina 10
- dietro pagamento dell'importo totale di € 12.389,55, pari al capitale di affrancazione oltre € 500,00 per spese accessorie;
- 2) di destinare l'importo di € 12.389,55 al fondo fruttifero a specifica destinazione aperto presso la Banca di Credito Cooperativo di Nettuno ex L. Regione Lazio n. 1 del 1986 mod.art.10 L. Regione Lazio n. 9/2017;
 - 3) di imputare il 50% del corrispettivo derivante dall'affrancazione alle condizioni imposte dalle disposizioni dei commi 15 e 16 dell'art. 17 della L.R. n. 12/2016 e s.m.i.;
 - 4) di autorizzare il Presidente o suo Delegato a firmare l'atto di affrancazione;
 - 5) di dare atto che, tutte le spese relative all'affrancazione di cui in esame, nessuna esclusa, compresa una copia dell'atto notarile necessaria a questa Università Agraria per procedere alle variazioni di rito e cancellazione del canone annuo, resteranno a totale carico del sigg.ri richiedenti l'affrancazione,
 - 6) di onerare parte istante alla nomina di un Notaio per la stipula del relativo atto e di convocare l'Università Agraria per gli adempimenti successivi.

VISTO : si esprime parere favorevole.

F. to Il Responsabile dell'Area Unica

VISTO: Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e si attesta la regolare copertura finanziaria

F.to Il Responsabile Ufficio Ragioneria

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

F. to

Il Direttore Generale dell'Ente

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia del presente verbale è affissa all'Albo Pretorio di questo Ente il 02.02.2023 per restarvi 15 giorni consecutivi.



F. to

Il Direttore Generale dell'Ente

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

- Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.
- Perché dichiarata immediatamente eseguibile.

Addì _____

F.to

Il Direttore Generale dell'Ente

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Nettuno 02.02.2023



Il Direttore Generale dell'Ente
(Avv. Silvia PAPA)