UNIVERSITÁ AGRARIA DI NETTUNO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

(1) Sessione ..... (2) Ordinaria 10 (3) Convocazione .....

Atto n. 14	OGGETTO: UTILIZZAZIONE FONDI VINCOLATI PER OPERE DI SVILUPPO SOCIO ECONOMICO DEI BENI DEMANIALI AFFIDATI ALL'ENTE.
Del 09/09/2026	

L'anno duemila/26 ..... il giorno nove ..... del mese di settembre ..... alle ore 18:30 ..... nella sala delle adunanze consiliari, convocato con inviti scritti recapitati a termine di legge si è riunito, in seduta (1) ..... ordinaria - ~~urgente pubblica~~, di (2) seconda ..... convocazione, il Consiglio di Amministrazione dell'Università Agraria.

Risultano

Parere favorevole / ~~sfavorevole~~ sulla proposta per la regolarità tecnica e contabile. .....

Addì 09/09/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

IL PRESIDENTE	Presente	Assente
GABRIELI Giampiero	X	

CONSIGLIERI	Presente	Assente		Presente	Assente
FLAMINI Massimo	X		BONOMO Alessio	X	
RICCI Vittorio	X		GRIECI Vincenzo	X	
MARIOLA Elpidio	X		FILOSI Umberto	X	
CALABRESE Marco	X		GAMBADORO Alessio	X	
SALVATORE Vincenzo		X	BIANCHI Stefano		X
ANTONIONI Patrizio	X		SOLAZZI Francesco		X

Presenti n. 10 Assenti n. 03

Presiede il Presidente **GABRIELI Giampiero**

Assiste il Direttore **Dott. OSIMO Sergio**

- ☐ Verificato che il numero dei presenti è legale per validamente deliberare, il Presidente dichiara aperta l'adunanza.
- ☐ In prosecuzione di seduta, il Presidente accerta che il numero dei presenti è legale per validamente deliberare.

Vengono dal Presidente nominati a scrutatori i signori: .....

IL CONSIGLIO

VISTA la legge 1766/27;

VISTA il R.D. 332/1928;

VISTA la L. R. del Lazio n. 1 del 1986 come modificata dall'art. 10 della L.R. n. 9 del 14 agosto 2017, art. 8-bis per cui *"i corrispettivi derivanti dalle affrancazioni dei canoni di natura enfiteutica stabiliti dalle concessioni ad utenza a miglior coltura, dalle trasformazioni in enfiteusi perpetua, dall'affrancazione dei canoni enfiteutici per effetto della liquidazione dei diritti civici e quelli derivanti dalle alienazioni di terreni di proprietà collettiva sono impiegati secondo il seguente ordine di priorità..... per ... d) la realizzazione e il finanziamento di opere e servizi pubblici di interesse della collettività, la manutenzione e la gestione delle opere pubbliche, la redazione di strumenti di pianificazione territoriale"* e dunque *"l'utilizzo dei corrispettivi di cui al comma 1 è disposto dall'organo consigliare competente degli enti titolari dei diritti civici"*;

RILEVATO che l'Università Agraria di Nettuno ha ottenuto dalla Città Metropolitana di Roma con prot.0077370 del 10/05/2022 e prot . 120453 del 10/05/2025 l'autorizzazione sul progetto presentato dalla Società PGAF srl, all'uopo incaricata – fascicolo CMRC n. 13447 per la realizzazione del Progetto di Messa in sicurezza e antincendio boschivo in fase di esecuzione;

CONSIDERATO che nel corso delle attività preliminari *in situ* la ditta aggiudicataria dell'appalto ha rilevato la presenza, nel sottobosco, di una considerevole quantità di rifiuti di vario genere che, per la perfetta riuscita dell'opera e la prosecuzione delle operazioni devono essere rimossi in sicurezza e smaltiti;

RILEVATO che il contratto di appalto per le operazioni di esecuzione del progetto non comprende l'attività di raccolta e smaltimento dei rifiuti emersi all'interno del sito e nel corso delle operazioni di esecuzione medesime, ma la cui rimozione è necessaria e inderogabile;

VISTO il preventivo di spesa della Società RFU srl n. 87 del 06/08/2026, avente ad oggetto la raccolta e la rimozione dei rifiuti interni al sito boscato mediante impiego di n. 4 operatori per il costo complessivo di € 504,00 oltre IVA al giorno;

VISTO il preventivo di spesa della Società Tekneko srl del 26/08/2026 avente ad oggetto la fornitura dei Big Bag e lo smaltimento dei rifiuti medesimi;

CONSIDERATO che l'ordine di priorità dettato dalla legge regionale richiamata è stato rispettato in quanto l'intervento di che trattasi non è preceduto da alcuna altra opera prescritta dall'ordine del medesimo art. 8-bis richiamato, non essendo ad ora previsto alcun intervento di acquisizione dei terreni di proprietà collettiva di cui alla precedente lettera a) né intervento di sviluppo socio-economico dei terreni di cui alla lettera b), né, ancora, l'intervento di accertamento o verifica demaniali di cui alla lettera c);

CONSIDERATO che ai fini delle lavorazioni di che trattasi l'Ente può impiegare i fondi giacenti in un fondo fruttifero a specifica destinazione esistente preso la Banca di Credito Cooperativo di Nettuno, per cui all'art. 8-bis della Legge Regionale 1/86, modificato dalla Legge Regionale n. 9 del 14/08/2017;

VISTA l'istruttoria espletata dal Direttore Generale;

CON VOTAZIONE espressa nei modi e forme di legge:

- n. 10 favorevoli

DELIBERA

- Di approvare l'offerta economica della Società RFU srl n. 87 del 06/06/2026 avente ad oggetto la raccolta e lo stoccaggio dei rifiuti esistenti all'interno del sito boscato interessato dalle operazioni di esecuzione del progetto di messa in sicurezza antincendio boschivo, mediante impiego di n. 4 addetti per il costo di € 504,00 oltre IVA sino ad esaurimento dei rifiuti e bonifica del sito;
- Di approvare l'offerta economica della Società Tekneko Srl del 26/08/2026 per la fornitura di Big Bags, l'analisi dei rifiuti, il trasporto e lo smaltimento degli stessi, meglio descritto nel preventivo di spesa formulato a seguito di sopralluogo per € 18,30 compresa IVA per la fornitura al pezzo dei Big Bags; per €488,00 compresa IVA per l'analisi dei rifiuti; per € 366,00 compresa UVA per il trasporto dei rifiuti con automezzo; per € 488,00 compresa IVA per il trasporto dei rifiuti mediante automezzo scarrabile; oltre i costi di smaltimento rifiuti speciali meglio specificati nel preventivo medesimo da intendersi qui richiamato e trascritto;
- Di imputare i detti imposti sulle somme giacenti e vincolate presso uno specifico fondo fruttifero a specifica destinazione esistente presso la Banca di Credito Cooperativo di Nettuno a consuntivo al termine delle lavorazioni sopra dette e previa quantificazione dei costi effettivi debitamente documentati dalle ditte impiegate;
- Di dare seguito alla procedura di svincolo delle dette somme presso la Banca di Credito Cooperativo di Nettuno, mandando al Presidente per l'adempimento delle relative incombenze;
- Di demandare a diverso provvedimento convenzionale il dettaglio e le condizioni di esecuzione e pagamento delle opere descritte;
- Di mandare all'Agente Rurale dell'Università Agraria di Nettuno le operazioni di vigilanza relative a ciascuna delle attività oggetto della presente deliberazione.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

(Giampiero Gabrieli)

Il Direttore Generale

(Dott. Sergio OSIMO)

Il presente verbale è stato letto ed approvato nella seduta del……

Della presente deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente per restarvi 15 giorni ai sensi di legge.

Nettuno, lì 11.09.2026

Il Direttore Generale
(Dott. Sergio Osimo)