



## VERBALE ASSEMBLEA DEGLI UTENTI DELL'UNIVERSITA' AGRARIA DI NETTUNO

04-12-2022

L'anno 2022, il giorno 04 del mese di dicembre, presso "Il Centro il Girasole" Via Michelangelo n. 3 è convocata l'assemblea degli utenti dell'Università Agraria di Nettuno, in prima convocazione alle ore 9:30, in seconda convocazione alle ore 10:30 con il seguente ordine del giorno:

- 1- Approvazione bilancio di previsione 2023;
- 2- Approvazione della costituzione del Collegio dei Probi Viri mediante integrazione dell'unico candidato alla carica di membro mancante;
- 3- Varie ed eventuali;

Alle ore 9:30 oltre al Presidente, al Direttore generale e al personale amministrativo e al Ragioniere Franco Evandri, Revisore dei Conti in carica, non è presente nessun altro utente; pertanto, l'assemblea è rinviata alle ore 10:30 in seconda convocazione.

Alle ore 10:30, oltre al Presidente Giampiero Gabrieli, al Direttore Generale Avv. Silvia Papa, al personale amministrativo, n. 49 di utenti.

Alle ore 10:40 sono presenti n. 49 utenti registrati sulla lista degli utenti tenuta all'ingresso dal personale amministrativo parte integrante e sostanziale del presente verbale. Constatata la regolare composizione dell'Assemblea, il Presidente dichiara aperta la discussione nel rispetto dell'ordine del giorno sopra riportato:

- I- In ordine al primo punto dell'ordine del giorno, il Presidente, dà lettura sintetica del bilancio di previsione 2023, già messo a disposizione degli utenti dalla data di convocazione dell'odierna assemblea, sia in versione cartacea che mediante pubblicazione all'albo pretorio online della relativa copia del "PARERE DEL REVISORE DEI CONTI SUL BILANCIO DI PREVISIONE 2023". Il Revisore dei Conti dà lettura del proprio parere sul bilancio di previsione 2023. Il Direttore Generale espone l'attività amministrativa in essere in relazione agli immobili abusivamente edificati sui suoli demaniali e alle richieste di pagamento a titolo di IMU e TASI pervenute dal Comune di Nettuno e dall'Agenzia delle entrate per gli adeguamenti catastali non rispettati negli anni sui medesimi immobili; si illustrano in particolare le attività amministrative e giudiziali in essere per la completa tutela dei diritti dell'Università Agraria e le possibili future azioni destinate a superare radicalmente, ove possibile, i problemi gestionali e amministrativi legati alle questioni su esposte. Interviene il consigliere



# UNIVERSITÁ AGRARIA DI NETTUNO

PART. IVA 01138651003

C.F. 02942060589

Carlo Conte che espone osservazioni su alcuni aspetti dell'amministrazione, rilevando che tanta parte della responsabilità della situazione attuale è legata alle amministrazioni precedenti che hanno ignorato l'importanza e la gravità del problema dell'abusivismo. Interviene il Direttore Generale a dare spiegazione tecnica e a ricondurre l'assemblea alla concretezza dello stato dei fatti, sgomberando il campo da equivoci o distorsioni delle informazioni che spesso circolano in modo non conforme alla realtà. Interviene il Sig. Domenico Righini contestando le voci di bilancio sulla scorta di osservazioni personali e per nulla di carattere tecnico. Risponde il Presidente dettagliatamente su ciascuna contestazione precisando le ragioni sottese a ciascuna voce del bilancio. Al termine della discussione, il Presidente sottopone all'assemblea la votazione sul primo punto all'o.d.g. rilevando che al momento della votazione si sono presenti n. 43 utenti, e pertanto la votazione ha il seguente esito: ASTENUTI N. 0; CONTRARI N. 3; FAVOREVOLI N. 40- **L'ASSEMBLEA DEGLI UTENTI APPROVA IL CONTO PREVENTIVO 2023, 1° PUNTO ALL'O.D.G.;**

II- In ordine al secondo punto all'o.d.g., il Presidente espone le ragioni sottese alla scelta di approvare la nomina del membro mancante del Collegio dei probi viri all'assemblea degli Utenti.

Interviene il Sig. Marcoccia Gino che espone brevemente il proprio curriculum all'Assemblea, al termine, il Presidente apre la votazione per l'approvazione della candidatura del membro mancante del Collegio dei Probi Viri e accertata la presenza in aula di n.40 utenti, la votazione riporta il seguente risultato: l'Assemblea approva ALL'UNANIMITA';

La definitiva composizione del Collegio è rimessa al verbale di proclamazione che sarà definito dal Direttore Generale come da disposizioni statutarie.

**L'ASSEMBLEA DEGLI UTENTI APPROVA IL BILANCIO DI PREVISIONE 2022 AL 2° PUNTO DELL'O.D.G.**

Alle ore 11:44, non avendo null'altro da discutere, il Presidente dichiara chiusa l'assemblea.

Il Presidente



Il Direttore Generale