



## VERBALE ASSEMBLEA DEGLI UTENTI DELL'UNIVERSITÀ AGRARIA DI NETTUNO

16-01-2026

L'anno 2026, il giorno 16 del mese di gennaio, presso i locali dell'Ass.ne Culturale "Il Girasole", in Nettuno, Via Michelangelo n.3, è convocata l'assemblea degli utenti dell'Università Agraria di Nettuno, in sede ordinaria, in prima convocazione alle ore 16:30, in seconda convocazione alle ore 17:30 con il seguente ordine del giorno:

- 1- Cooptazione consigliere;
- 2- Varie ed eventuali;

Alle ore 16:30 oltre al Presidente, al Direttore generale e al personale amministrativo non è presente alcun utente; pertanto, l'assemblea è rinviata alle ore 17:30 in seconda convocazione.

Alle ore 17:30, oltre al Presidente Giampiero Gabrieli, al Direttore Generale Avv. Silvia Papa e al personale amministrativo sono presenti n. 37 utenti registrati sulla lista degli utenti tenuta all'ingresso dal personale amministrativo e da intendersi parte integrante e sostanziale del presente verbale. Constatata la regolare composizione dell'Assemblea, il Presidente dichiara aperta la seduta nel rispetto dell'ordine del giorno sopra riportato:

- I- In ordine al primo punto dell'ordine del giorno, il Presidente illustra le ragioni per le quali è stata convocata l'odierna assemblea, destinata alla cooptazione del consigliere Salvatore Vincenzo in sostituzione del Consigliere Gino Filomeno, per intervenuto decesso di quest'ultimo. Il Presidente, richiamando l'assemblea a qualche minuto di silenzio in memoria dello stesso, dà lettura della delibera del Consiglio di Amministrazione n. 16 del 17/12/2025. Chiamata la votazione, gli utenti presenti al momento del voto, per n. 37, esprimono parere favorevole n. 37 utenti.

**PRESENTI 37- ASTENUTI N. 0; CONTRARI N. 0; FAVOREVOLI N. 37- L'ASSEMBLEA DEGLI UTENTI APPROVA LA RATIFICA DELLA COOPTAZIONE DEL CONSIGLIERE SALVATORE VINCENZO IN SOSTITUZIONE DEL CONSIGLIERE GINO FILOMENO, 1° PUNTO ALL'O.D.G.;**

- II- In ordine al secondo punto all'ordine del giorno, riservato alle VARIE ED EVENTUALI



# UNIVERSITÀ AGRARIA DI NETTUNO

PART. IVA 01138651003

C.F. 02942060589

Il Presidente espone le prossime attività dell'Università Agraria e i progetti in fase di realizzazione e in particolare lo stato dell'arte in ordine ai progetti in fase di gara e di prossima realizzazione a tutela del dominio collettivo;

Interviene l'utente Gianni Cancelli, il quale chiede chiarimenti in merito alla manifestazione di interesse del terreno "Tenutella" contestando in particolare l'operato politico e le scelte operative adottate dal Consiglio al riguardo e in ordine al comunicato predisposto e divulgato dall'Università Agraria sui social in risposta alle polemiche insorte in quella sede sull'affidamento del terreno in concessione ad una società vitivinicola del territorio in seguito alla partecipazione alla manifestazione di interesse.

Prende la parola il Presidente dell'Università Agraria il quale risponde puntualmente alle osservazioni dell'utente Cancelli e in particolare sulle ragioni dell'operato dell'Università Agraria nel merito dell'affidamento e dello stato di gestione, costi e difficoltà affrontati per la manutenzione di questo come di altri terreni di dominio collettivo;

Vengono altresì illustrate le difficoltà inerenti alla gestione economica dell'Ente anche a causa della morosità di una parte degli affidatari e occupanti dei terreni.

Interviene l'utente Ivano di Pietro il quale contesta la scarsa efficacia della diffusione delle informazioni provenienti dall'Università Agraria.

Interviene Massimiliano Rognoni che illustra il valore del patrimonio vitivinicolo nettunese invitando l'utenza a rivedere le posizioni di contrasto.

Non essendovi alcun intervento, né domanda alle ore 18:21, non avendo null'altro da discutere, il Presidente dichiara chiusa l'assemblea.

Il Presidente



Il Direttore Generale