



UNIVERSITÀ AGRARIA DI NETTUNO

(PROVINCIA DI ROMA)

COPIA DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO REGIONALE

ATTO n. 22 Del 11/07/2016	OGGETTO: Affrancazione canone terreno a favore del sig.: CELANI Paolo.
------------------------------	---

L'anno duemilasedici, il giorno undici del mese di luglio alle ore 10.30 presso la Sede dell'Ente

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO REGIONALE Dott. Germano CAPERNA

Visto che, ai sensi del vigente Statuto, del Regolamento di Ordinamento degli Uffici e dei Servizi e del D. Lg. Vo n. 267/2000, sulla proposta di deliberazione ;

Con la partecipazione e l'assistenza con funzioni referenti, consultive e di verbalizzazione del Segretario dell'Ente D.ssa Raffaella PORTO;

VISTA la domanda in data 07/07/2016 con allegata tutta la documentazione di rito, presentata dal sig. CELANI Paolo, nato a Nettuno il 26/01/1949, C. f. CLN PLA 49A26 F880U residente in Anzio, Via Pegaso 1, con la quale chiede l'affrancazione del canone gravante sul terreno, sito in località Capo di Bove attualmente contraddistinto in catasto al foglio 5 con le particelle 92 (E.U.)-702-703 (E.U.)- 704(E.U.) -705 della superficie complessiva di mq. 19.499, mentre al Catasto Urbano i fabbricati risultano distinti al foglio 5 particella 92 sub.2-5-6-502-503, particella 703 senza sub e particella 704 senza sub, facenti parte delle seguenti quote di terreno:

- n. 19, sita in Agro di Nettuno, località Capo di Bove, Sez. VIII particelle originarie 602/A/1 e 601/A/1, di complessivi mq. 15.292, legittimata a nome della Ditta BERARDI Ada fu Riccardo in LONGARI con Ordinanza del Commissariato Regionale per la liquidazione degli Usi Civici sedente in Roma del 18/12/1928, approvata con R. D. del 19/07/1929, Registrata alla Corte dei Conti il 02/08/1929 al Registro n. 4 Ministero Economia Nazionale, Registrato a Roma il 31/08/1929, Volume n. 509 n. 2811 Atti Giudiziari, pubblicata all'Ufficio Ipotecche di Roma il 01/04/1930, Volume VIII Reg. Gen. D'Ord. Volume 965 n. 9039 Reg. Form. 3164-5642;
- n. 20, sita in Agro di Nettuno, località Capo di Bove, Sez. VIII, particelle originarie 602/B/2 e 601/B/1 di complessivi mq. 14.770 legittimata a nome della Ditta BERARDI Ada fu Riccardo in LONGARI con Ordinanza del Commissariato Regionale per la liquidazione degli Usi Civici sedente in Roma del 18/12/1928, approvata con R. D. del 19/07/1929, Registrata alla Corte dei Conti il 02/08/1929 al Registro n. 4 Ministero Economia Nazionale, Registrato a Roma il 31/08/1929, Volume n. 509 n. 2811 Atti Giudiziari, pubblicata all'Ufficio Ipotecche di Roma il 01/04/1930, Volume VIII Reg. Gen. D'Ord. Volume 965 n. 9039 Reg. Form. 3164-5642;

RITENUTO, pertanto, dover accogliere la richiesta di che trattasi, accertato che dalla documentazione allegata il richiedente ha diritto ad ottenere l'affrancazione;

VISTO il pagamento effettuato in data 06/07/2016 dell'importo di € 135,19 quale capitale di affrancazione, oltre € 500,00 per spese accessorie;

DELIBERA

DI affrancare il canone enfiteutico in esame al sig. :

- CELANI Paolo, nato a Nettuno il 26/01/1949, C. f. CLN PLA 49A26 F880U residente in Anzio, Via Pegaso 1,

avendo lo stesso già provveduto a corrispondere all'Università Agraria, in unica soluzione, la somma di € 135,19 quale capitale di affrancazione;

DI destinare il predetto importo nell'acquisto di titoli BTP, intestati a questo Ente, con vincolo a favore della Regione Lazio, in conformità dell'art. 24 della legge 16/06/1927 n. 1766;

DI autorizzare l'annotazione presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari del presente provvedimento di affrancazione a margine della trascrizione riferita al terreno di che trattasi;

DI porre a carico del sig. CELANI Paolo tutte le spese comunque riferite a questo provvedimento di affrancazione, compresa una copia dell'atto notarile, necessaria a questa Università Agraria per procedere alla cancellazione del canone applicato sul terreno.

DI nominare responsabile del procedimento il Segretario dell'Ente dott. Raffaella PORTO.

VISTO : Si esprime parere favorevole ai sensi del disposto dell'art. 49 del D. Lgs n. 276/2000.

F.to Il Responsabile dell'Area Unica

VISTO : Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e si attesta la regolare copertura finanziaria

F.to Il Responsabile Ufficio Ragioneria

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

F.to Il Segretario dell'Ente
(D. ssa Raffaella PORTO)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia del presente verbale è affissa all'Albo Pretorio di questo Ente il 1 2 LUG. 2016 per restarvi 15 giorni consecutivi, per gli effetti dell'art. 124, c. 1° del D. Lgs. 267/2000.



Il Segretario dell'Ente
(D. ssa Raffaella PORTO)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

- Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3° del D. Lgs. 267/2000.
- Perché dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D. Lgs. 267/2000.

Addi' _____

F.to Il Segretario dell'Ente
(D. ssa Raffaella PORTO)

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Nettuno 1 2 LUG. 2016



Il Segretario dell'Ente
(D. ssa Raffaella PORTO)