



UNIVERSITÀ AGRARIA DI NETTUNO

(PROVINCIA DI ROMA)

COPIA DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO REGIONALE

ATTO n. 12 Del 01/06/2016	OGGETTO: Interesse alla reintegra dei terreni ubicati nei pressi della localita "Tenutella-Via dei Frati" individuati nel Catasto Terreni del Comune di Nettuno, Foglio n. 21, particelle 67,68,69,70, di superficie Complessiva di Ha 7.33.80.
------------------------------	---

L'anno duemilasedici, il giorno uno del mese di giugno alle ore 11.00 presso la Sede dell'Ente

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO REGIONALE Dott. Germano CAPERNA

Visto che, ai sensi del vigente Statuto, del Regolamento di Ordinamento degli Uffici e dei Servizi e del D. Lg. Vo n. 267/2000, sulla proposta di deliberazione :

Con la partecipazione e l'assistenza con funzioni referenti, consultive e di verbalizzazione del Segretario dell'Ente D .ssa Raffaella PORTO;

Preso atto della notevole estensione degli appezzamenti di terreno di cui in oggetto e del fatto che i citati terreni costituiscono importante porzione di demanio collettivo libero rimasto nella disponibilità dell'Università Agraria di Nettuno, congiuntamente ad altri di natura boschiva, e che quindi rappresentano un patrimonio fondamentale per il soddisfacimento dell'interesse pubblico agli usi civici;

Visto lo stato di abbandono di cui i suddetti terreni hanno sofferto per lungo tempo così come riscontrato dalla ricostruzione cronologica dei rapporti redatti con continuità dall'Agente rurale dell'Università Agraria di Nettuno nella persona del sig. Marco Zefiri (già in possesso della Regione Lazio);

Preso atto che, come risulta chiaramente dai rapporti dell'Agente rurale dell'Università Agraria di Nettuno, il sig. Ludovisi Francesco ha realizzato alcuni interventi di mera pulizia dei fondi solo successivamente alla richiesta di legittimazione (giugno 2013), e quindi durante la pendenza dinanzi alla Regione Lazio del procedimento di legittimazione, nonostante l'emissione, da parte dell'Università Agraria di Nettuno, di numerose diffide per arbitraria e illegittima modifica- alterazione dello stato dei luoghi (già in possesso della Regione Lazio);

Vista l'assenza di migliorie sostanziali e permanenti sui fondi in oggetto;

Vista la relazione di perizia della Regione Lazio ricevuta dall'Università Agraria di Nettuno con nota prot. n. 191567 GR/04/25 S/R del 13/04/2016, inerente la controversia tra il sig. Ludovisi Francesco e l'Università Agraria di Nettuno nell'ambito della quale viene rigettata la richiesta di legittimazione;

DELIBERA

Per quanto sopra rappresentato:

1. Di prendere atto della Relazione Tecnica della Regione Lazio, pervenuta ed assunta presso l'Università Agraria di Nettuno in data 22/04/2016 al prot. 301, pubblicata presso l'Albo Pretorio dal 26/04/2016 al 26/05/2016, verso la quale nei termini di legge è pervenuta opposizione ricevuta da questa Università Agraria in data 01/06/2016 al prot. n. 424;
2. Di dichiarare l'interesse diretto ed attuale che l'Università Agraria di Nettuno ha alla reintegra degli appezzamenti di terreno ubicati nei pressi della località "Tenutella-Via dei Frati", individuati nel Catasto terreni del Comune di Nettuno, Foglio n. 21, particelle 67, 68, 69, 70, di superficie complessiva di Ha 7.33.80, in quanto il mantenimento della natura demaniale dei detti fondi è essenziale per restituire alla collettività un bene destinato all'esercizio comune delle attività di seminativo e di pascolo, così soddisfacendo e tutelando il pubblico interesse agli usi civici;
3. Di richiedere, conseguentemente, il provvedimento di reintegra demaniale alla Regione Lazio competente in materia ai sensi dell'ultimo comma dell'art. 9, della l.n. 1766/1927;
4. Di richiedere, altresì, che vengano calcolati i frutti indebitamente percetti dal citato occupatore.
5. Di dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi e per gli effetti dell'art. 34 comma 4, d. lgs 267/2000.

VISTO : Si esprime parere favorevole ai sensi del disposto dell'art. 49 del D. Lgs n. 276/2000.

F.to Il Responsabile dell'Area Unica

VISTO : Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e si attesta la regolare copertura finanziaria

F.to Il Responsabile Ufficio Ragioneria

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

F.to Il Segretario dell'Ente
(D. ssa Raffaella PORTO)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia del presente verbale è affissa all'Albo Pretorio di questo Ente il 01 GIU. 2016 per restarvi 15 giorni consecutivi, per gli effetti dell'art. 124, c. 1° del D. Lgs. 267/2000.



F.to Il Segretario dell'Ente
(D. ssa Raffaella PORTO)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

- Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3° del D. Lgs. 267/2000.
- Perché dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D. Lgs. 267/2000.

Addi' _____

F.to Il Segretario dell'Ente
(D. ssa Raffaella PORTO)

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Nettuno _____



F.to Il Segretario dell'Ente
(D. ssa Raffaella PORTO)